



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять п'ята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

03 липня 2018

Про передачу ТОВ «АТБ-торгстрой» та ФО-П Конджорян Сабед Германівні в оренду земельної ділянки по проспекту Героїв Дніпра, 37-А

Розглянувши звернення ТОВ «АТБ-торгстрой» та ФО-П Конджорян С. Г. стосовно передачі в оренду земельної ділянки по просп. Героїв Дніпра, 37-А, враховуючи договір купівлі-продажу №46/57 від 14.01.2003 року, договір купівлі-продажу будівлі торгівельно-молодіжного комплексу від 22.03.2006 року, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (номер витягу НВ-5307292252018), відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №41 від 18.06.2018р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА :

1. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «АТБ – торгстрой» (далі - ТОВ «АТБ-торгстрой») та фізичній особі-підприємцю Конджорян Сабед Германівні (далі - ФО-П Конджорян С.Г.) в оренду строком до 06.08.2022 р. земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0388) площею 0,1629 га, для обслуговування та експлуатації будівлі торгівельно-молодіжного комплексу (код згідно з КВЦПЗ 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по проспекту Героїв Дніпра, 37-А, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

2. Встановити плату за користування земельною ділянкою:

- для ТОВ «АТБ-торгстрой» у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки землі;

- для ФО-П Конджорян С.Г. у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати ТОВ «АТБ-торгстрой» та ФО-П Конджорян С. Г.:

- 3.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 даного рішення, у встановленому законом порядку;
- 3.2. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;
- 3.3. Дотримуватися Правил благоустрою території міста Горішні Плавні.
4. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 3, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Д.Г.Биков