



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцята сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

**19 грудня 2017**

**Про внесення змін до договору оренди землі з товариством з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой» на земельну ділянку по проспекту Героїв Дніпра, 37-а**

Керуючись ст. ст. 93, 95, 96 Земельного кодексу України, на виконання власних повноважень, зазначених у ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення шістдесят першої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області шостого скликання від 20.10.2015 «Про перейменування вулиць та провулку міста Комсомольська Полтавської області», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», на підставі листа товариства з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой» від 09.11.2017 № 13/161, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 35 від 11.12.2017), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 29.03.2005, зареєстрованого 06.04.2005 у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040554700004, на земельну ділянку по проспекту Героїв Дніпра, 37-А загальною площею 0,2422 га для комерційного використання (із них площею 0,1192 га - для розташування магазину супермаркету з кадастровим номером 5310200000:50:028:0157 та площею 0,1230 га - для розташування майданчика для паркування автомобілів з кадастровим номером 5310200000:50:028:0148), а саме:

1.1. У тексті договору замінити у відповідних відмінках:

- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;

- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області».

1.2. У пункті 1 договору назву вулиці «вул. Леніна» замінити назвою «просп. Героїв Дніпра».

1.3. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 5 років до 23.12.2022. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.».

2. До додаткової угоди до договору оренди землі, вказаного в пункті 1, включити зміни, що стосуються нормативної грошової оцінки та орендної плати за земельну ділянку.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «АТБ-торгстрой»:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

4. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 35 від 11.12.2017.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г. Биков**

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області