



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Сімдесята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

13 серпня 2026

м. Горішні Плавні

Про продовження та внесення змін до договору оренди землі з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІОРИТ» на земельну ділянку, розташовану на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 33 Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІОРИТ» від 18.06.2026 та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 75 від 10.08.2026), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити договір оренди землі № 137 від 21.09.2006, укладений з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІОРИТ», на земельну ділянку площею 3,9000 га, розташовану на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади Кременчуцького району Полтавської області (кадастровий номер 5321881300:00:006:0094), надану для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, на 29 (двадцять дев'ять) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 137 від 21.09.2006, виклавши пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 48 років 10 місяців 29 днів.

Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за - днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (другий абзац пункту 8 не застосовується).

Згідно зі ст.33 Закону України «Про оренду землі» після закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі, орендар, який належно виконував

обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк.

Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це орендодавця у строк не пізніше як за 2 місяці до закінчення строку дії договору оренди землі.».

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДІОРИТ»:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ