



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Сорок восьма сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**08 жовтня 2024**

м. Горішні Плавні

**Про продовження та внесення змін до договору оренди землі № 4 від 21.03.2011 з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» на земельну ділянку, розташовану на території Дмитрівського старостинського округу**

Керуючись ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 33 Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі листа ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» № 387/09-24 від 13.09.2024, враховуючи рішення п'ятдесят восьмої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 07.07.2020 «Про утворення Дмитрівського старостинського округу та призначення виконуючого обов'язків старости» та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 54 від 30.09.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити договір оренди землі № 4 від 21.03.2011, укладений з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ», на земельну ділянку площею 38,0306 га, розташовану на території Дмитрівського старостинського округу Горішньоплавнівської міської територіальної громади (кадастровий номер 5310290300:00:022:0002), надану для земель промисловості під розміщення об'єкта інфраструктури Біланівського родовища залізистих кварцитів - дослідно – промислової дільниці, на 35 (тридцять п'ять) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 4 від 21.03.2011, а саме:

2.1. Замінити в пункті 1 договору слова «Дмитрівської сільської ради м. Комсомольська Полтавської області» словами «Дмитрівського

старостинського округу Горішньоплавнівської міської територіальної громади».

2.2. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 48 років 8 місяців 29 днів.

Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар повинен не пізніше ніж за - днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (другий абзац пункту 8 не застосовується).

Згідно зі ст.33 Закону України «Про оренду землі» після закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі, Орендар, який належно виконував обов'язки за умовами договору, має переважне право перед іншими особами на укладення договору оренди землі на новий строк.

Орендар, який має намір скористатися переважним правом на укладення договору оренди землі на новий строк, зобов'язаний повідомити про це Орендодавця у строк не пізніше як за 2 місяці до закінчення строку дії договору оренди землі.».

3. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БІЛАНІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ»:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**