



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Сорок восьма сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**08 жовтня 2024**

м. Горішні Плавні

**Про продовження дії та внесення змін до договору оренди землі з ФОП Кудриком Володимиром Степановичем на земельну ділянку, розташовану за адресою: вул. Гірників, 33**

Керуючись ст. 126<sup>1</sup> Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32<sup>2</sup>, розділом ІХ «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви ФОП Кудрика Володимира Степановича від 13.09.2024, враховуючи рішення першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області восьмого скликання від 12.11.2020 «Про найменування та визначення поштової адреси представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу» та пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 54 від 30.09.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити дію договору оренди землі № 76/12 від 12.10.2012, укладеного з фізичною особою-підприємцем Кудриком Володимиром Степановичем, на земельну ділянку площею 0,0046 га, розташовану за адресою: вул. Гірників, 33 у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області (кадастровий номер 5310200000:50:028:0402), надану для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на 5 (п'ять) років.

2. Внести зміни до договору оренди землі № 76/12 від 12.10.2012, а саме:

2.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

2.2. Викласти пункт 3 договору в новій редакції:

«3. На земельній ділянці є об'єкти нерухомого майна: так.»

2.3. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено на 17 років. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126<sup>1</sup> Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за - днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується).».

3. Зобов'язати ФОП Кудрика Володимира Степановича:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**