



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Сорок четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

16 квітня 2024

м. Горішні Плавні

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної
власності, цільове призначення
якої змінюється, на
вул. Зарічній, 26, у місті
Горішні Плавні**

Розглянувши звернення Максименка Олександра Феофановича стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду на вул. Зарічній, 26, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, на підставі рішення 37 сесії Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області 8 скликання від 17.10.2023 року «Про надання дозволу громадянину Максименку Олександрю Феофановичу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (з метою зміни цільового призначення) на вул. Зарічній, 26, у м. Горішні Плавні», враховуючи рішення 20 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 7 скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками на території Горішньоплавнівської міської територіальної громади» (зі змінами), відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 20, 96, 123, 134, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №50 від 08.04.2024), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 5310200000:50:026:1194), цільове призначення якої змінюється із земель для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення – 01.03) на землі для городництва (код цільового призначення - 01.07), площею 0,0272 га, на вул. Зарічній, 26, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 5310200000:50:026:1194), площею 0,0272 га, із земель для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення – 01.03) на землі для городництва (код цільового призначення - 01.07) на вул. Зарічній, 26, у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

3. Передати Максименку Олександрю Феофановичу в оренду строком на 10 (десять) р. земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:026:1194) площею 0,0272 га, для городництва (код цільового призначення – 01.07) на вул. Зарічній, 26, у м. Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

4. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати Максименка Олександра Феофановича:

5.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 3 даного рішення, у встановленому законом порядку.

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Встановити, що у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ