



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Шістдесят шоста сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**14 квітня 2026**

м. Горішні Плавні

**Про проведення експертної  
грошової оцінки земельної  
ділянки на вулиці  
Будівельників, 28**

Розглянувши заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «РІЧМЕН ГРУП» про продаж земельної ділянки, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оцінку земель», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № \_\_\_ від \_\_\_\_\_ 2026), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,1657 га, кадастровий номер 5310200000:50:012:0157, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, під об'єктом нерухомого майна – будівлею ремонтно-виробничої бази, що перебуває у власності Товариства з обмеженою відповідальністю «РІЧМЕН ГРУП» (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 886164853102).

2. Доручити секретарю міської ради Олешко С.С. укласти та підписати договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки з Товариством з обмеженою відповідальністю «РІЧМЕН ГРУП» у розмірі п'яти відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Суму авансового внеску зарахувати в ціну продажу земельної ділянки.

3. Доручити Управлінню містобудування та земельних відносин Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області:

3.1. Підготувати проекту договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

3.2. Укласти та підписати договір на розроблення звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в пункті 1, з суб'єктом

господарювання, який є суб'єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону.

3.3. Подати на розгляд міської ради звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної в п.1 цього рішення, для прийняття остаточного рішення щодо її продажу Товариству з обмеженою відповідальністю «РІЧМЕН ГРУП».

**Міський голова**

**Дмитро БИКОВ**