



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

08.12.2021

№ 347-р

**Про включення до Переліку першого типу
та оголошення аукціону на передачу
в оренду нерухомого майна,
розташованого за адресою:
вул. Добровольського, буд. 27**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 6, ст. 12 Закону України № 157-IX від 03.10.2019 «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 21, 28, 51, 54 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішенням тридцять першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 23.01.2018 «Про розмежування повноважень між виконавчим комітетом, відділами, управліннями, іншими виконавчими органами ради та міським головою» зі змінами та доповненнями, на підставі поданих документів:

1. Включити до Переліку першого типу нежитлове приміщення загальною площею 258,90 кв.м, розташоване за адресою: вул. Добровольського, буд. 27, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800, яке перебуває на балансі ЗОШ I-III ступенів № 3 ім. В.О. Нижниченка Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

2. Оголосити аукціон на передачу в оренду нерухомого майна – нежитлового приміщення загальною площею 258,90 кв.м, розташованого за адресою: вул. Добровольського, буд. 27, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800.

3. Затвердити умови оренди нежитлового приміщення загальною площею 258,90 кв.м, розташованого за адресою: вул. Добровольського, буд. 27, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800 (додаток).

4. Начальнику відділу приватизації та обліку комунального майна департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області Дрозд О.А. забезпечити оприлюднення в електронній торговій системі розпорядження та оголошення про передачу майна в оренду.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток
до розпорядження міського голови
08.12.2021 № 347-р

Умови оренди нежитлового приміщення загальною площею 258,90 кв.м,
розташованого за адресою: вул. Добровольського, буд. 27,
м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Пропонований строк оренди	5 років 0 місяців
2.	Пропонований графік використання об'єкта оренди	Понеділок
		Середа з 15:30 год до 21:00 год
		П'ятниця
		Вівторок з 17:30 год до 21:00 год
Четвер		
Субота з 10:00 год до 16:00 год		
3.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на передачу в оренду нерухомого майна	3 551,78 грн на місяць без ПДВ
4.	Додаткові умови оренди майна	<p>1. Об'єкт оренди можна використовувати відповідно до ч. 2 п. 29 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України № 483 від 03.06.2020 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» з метою надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо такими закладами, пов'язаних із забезпеченням чи обслуговуванням діяльності таких закладів, їх працівників та відвідувачів: для розміщення творчих гуртків.</p> <p>2. Орендар зобов'язаний відшкодувати балансоутримувачу вартість проведення незалежної оцінки об'єкта оренди не пізніше одного місяця після виставлення рахунку балансоутримувача про відшкодування.</p> <p>3. Орендар компенсує балансоутримувачу сплату земельного податку не пізніше одного місяця після виставлення рахунку балансоутримувача про компенсацію.</p>

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Лариса ІВАЩЕНКО