



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

20.10.2021

№ 300-р

**Про включення до Переліку першого типу
та оголошення аукціону на передачу
в оренду нерухомого майна,
розташованого за адресою:
вул. Миру, буд. 8-А, с. Григоро-Бригадирівка**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 6, ст. 12 Закону України № 157-ІХ від 03.10.2019 «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 19, 28, 29, 51, 54 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішенням тридцять першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 23.01.2018 «Про розмежування повноважень між виконавчим комітетом, відділами, управліннями, іншими виконавчими органами ради та міським головою» зі змінами та доповненнями, на підставі поданих документів:

1. Включити до Переліку першого типу нежитлове приміщення площею 2,0 кв.м, розташоване за адресою: вул. Миру, буд. 8-А, с. Григоро-Бригадирівка, Кременчуцький район, Полтавська область, 39243, яке перебуває на балансі виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

2. Оголосити аукціон на передачу в оренду нерухомого майна – нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м, розташованого за адресою: вул. Миру, буд. 8-А, с. Григоро-Бригадирівка, Кременчуцький район, Полтавська область, 39243.

3. Затвердити умови оренди нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м, розташованого за адресою: вул. Миру, буд. 8-А, с. Григоро-Бригадирівка, Кременчуцький район, Полтавська область, 39243 (додаток).

4. Начальнику відділу приватизації та обліку комунального майна департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області Дрозд О.А. забезпечити оприлюднення в електронній торговій системі розпорядження та оголошення про передачу майна в оренду.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток
до розпорядження міського голови
20.10.2021 № 300-р

Умови оренди нежитлового приміщення площею 2,0 кв.м, розташованого за адресою: вул. Миру, буд. 8-А, с. Григоро-Бригадирівка, Кременчуцький район, Полтавська область, 39243

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Пропонований строк оренди	4 роки 11 місяців
2.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на передачу в оренду нерухомого майна	386,81 грн на місяць без ПДВ
3.	Додаткові умови оренди майна	<p>1. Об'єкт оренди можна використовувати з обмеженнями щодо цільового призначення об'єкта оренди встановленими ч.2 п. 29 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» для нерухомого майна, в якому розміщені органи місцевого самоврядування: для надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо такими закладами, пов'язаних з обслуговуванням їх працівників та відвідувачів – для розміщення технічних засобів і антен суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги доступу до Інтернету.</p> <p>2. Орендар не пізніше 1 місяця після укладення договору оренди зобов'язаний укласти з балансоутримувачем договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.</p> <p>3. Орендар зобов'язаний компенсувати балансоутримувачу сплату земельного податку в установленому порядку не пізніше 1 місяця після виставлення рахунку балансоутримувача про компенсацію.</p>

В.о. директора департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Віта ПЯТІНА

Ірина ЧЕРНИШЕВА