



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

09.09.2021

№ 261-р

**Про оголошення аукціонів на
продовження договорів оренди
нерухомого майна**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись частинами 9, 10 ст.18 Закону України № 157-IX від 03.10.2019 «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 26, 51, 54, 144 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», рішенням тридцять першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 23.01.2018 «Про розмежування повноважень між виконавчим комітетом, відділами, управліннями, іншими виконавчими органами ради та міським головою» зі змінами та доповненнями, на підставі поданих документів:

1. Оголосити аукціон на продовження договору оренди нерухомого майна – нежитлового приміщення площею 66,30 кв.м, розташованого за адресою: вулиця Строни, буд. 4, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800.
2. Затвердити умови оренди нежитлового приміщення площею 66,30 кв.м, розташованого за адресою: вулиця Строни, буд. 4, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800 (додаток 1).
3. Оголосити аукціон на продовження договору оренди нерухомого майна – нежитлового приміщення площею 4,21 кв.м, розташованого за адресою: вулиця Молодіжна, буд. 12, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800.
4. Затвердити умови оренди нежитлового приміщення площею 4,21 кв.м, розташованого за адресою: вулиця Молодіжна, буд. 12, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800 (додаток 2).
5. Начальнику відділу приватизації та обліку комунального майна департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської

області Дрозд О.А. забезпечити оприлюднення в електронній торговій системі розпорядження та оголошення про передачу майна в оренду.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток 1
до розпорядження міського голови
09.09.2021 № 261-р

Умови оренди нежитлового приміщення площею 66,30 кв.м, розташованого
за адресою: вулиця Строни, буд. 4, м. Горішні Плавні,
Полтавська область, 39800

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Пропонований строк оренди	4 роки 11 місяців
2.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	1461,52 грн на місяць без ПДВ
3.	Додаткові умови оренди майна	<p>1. Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім категорій визначених додатком 3 до Порядку згідно п.54 Порядку:</p> <p>1.1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи.</p> <p>1.2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе.</p> <p>1.3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.</p> <p>1.4. Розміщення суб'єктів підприємницької діяльності, які здійснюють іншу виробничу діяльність.</p> <p>2. Орендар зобов'язаний здійснювати витрати (внески) на управління багатоквартирним будинком у якому розташований об'єкт оренди, у порядку та розмірах визначених Законом України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» № 2866-III від 29.11.2001 та Статутом ОСББ.</p>

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Лариса ІВАЩЕНКО

Додаток 2
до розпорядження міського голови
09.09.2021 № 261-р

Умови оренди нежитлового приміщення площею 4,21 кв.м, розташованого
за адресою: вулиця Молодіжна, буд. 12, м. Горішні Плавні,
Полтавська область, 39800

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Пропонований строк оренди	1 рік 0 місяців
2.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	199,95 грн на місяць без ПДВ
3.	Додаткові умови оренди майна	1. Орендар не пізніше 1 місяця після укладення договору оренди зобов'язаний укласти з балансоутримувачем договір про участь орендаря в управлінні багатоквартирним будинком.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Лариса ІВАЩЕНКО