



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.07.2021

№ 214-р

**Про включення до Переліку першого типу
та оголошення аукціону про передачу
в оренду нерухомого майна,
розташованого за адресою:
вул. Конституції, 26**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ч.5 ст.6, ст.12, ст.13 Закону України № 157-IX від 03.10.2019 «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 24, 28, 51, 54 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» (далі по тексту- Порядок) , рішенням тридцять першої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 23.01.2018 «Про розмежування повноважень між виконавчим комітетом, відділами, управліннями, іншими виконавчими органами ради та міським головою» зі змінами та доповненнями, на підставі поданих документів:

1. Включити до Переліку першого типу – Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду на аукціоні, об'єкт нерухомого майна, який перебуває у комунальній власності Горішньоплавнівської міської територіальної громади:

- нежитлові приміщення загальною площею 621,2 кв.м двоповерхової будівлі, розташовані за адресою: вул. Конституції, 26, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800, які перебувають на балансі комунального житлового ремонтно- експлуатаційного підприємства №1.

2. Оголосити аукціон на передачу в оренду нерухомого майна – нежитлових приміщень загальною площею 621,2 кв.м двоповерхової будівлі, розташованих за адресою: вул. Конституції, 26, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800.

3. Затвердити умови оренди нежитлових приміщень загальною площею 621,2 кв.м двоповерхової будівлі, розташованих за адресою: вул. Конституції, 26, м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800, згідно з додатком.

4. Начальнику відділу приватизації та обліку комунального майна департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області Дрозд О.А. оприлюднити в електронній торговій системі розпорядження та оголошення про передачу майна в оренду.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ

Додаток
до розпорядження міського голови
22.07.2021 № 214-р

Умови оренди нежитлових приміщень загальною площею 621,2 кв.м
двоповерхової будівлі, розташованих за адресою: вул. Конституції, 26,
м. Горішні Плавні, Полтавська область, 39800

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Пропонований строк оренди	4 роки 11 місяців
2.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону про передачу в оренду нерухомого майна	530,28 грн. на місяць без ПДВ
3.	Додаткові умови оренди майна	1. Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім категорій цільового призначення для нерухомого майна 8, 11, 15 визначених додатком 3 до Порядку. 2. Орендар не пізніше 1 місяця після укладення договору оренди зобов'язаний укласти договори з виконавцями комунальних послуг на надання комунальних послуг. 3. Орендар не пізніше 3 місяців після укладення договору оренди зобов'язаний оформити правовстановлюючі документи на користування земельною ділянкою.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Ірина ЧЕРНИШЕВА