



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

13.01.2021

№ 17-р

**Про затвердження кандидатури
гр. Огира В.Д. для отримання
компенсації відсоткової ставки за кредитом**

Керуючись ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Програмою забезпечення житлом окремих категорій громадян у м. Горішні Плавні та Положенням про надання компенсації відсоткової ставки за кредитами на будівництво (реконструкцію) і придбання житла, затвердженими рішенням тридцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 19.12.2017 «Про заходи щодо забезпечення житлом окремих категорій громадян у м. Горішні Плавні на 2018-2022 роки» зі змінами та доповненнями, враховуючи пропозиції громадської комісії з житлових питань виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області (витяг із протоколу № 1 від 05.01.2021):

1. Затвердити кандидатуру гр. Огира Владислава Дмитровича для отримання компенсації відсоткової ставки за кредитом, наданим за рахунок власних коштів Державної спеціалізованої установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла.

2. Начальнику житлового відділу департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області Киричок І.О. забезпечити укладення договору про надання компенсації відсоткової ставки за кредитами, наданими за рахунок власних коштів Державної спеціалізованої установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла з гр. Огирем Владиславом Дмитровичем та Полтавським регіональним управлінням державної спеціалізованої установи «Державний фонд сприяння молодіжному будівництву».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**ВИТЯГ ІЗ ПРОТОКОЛУ
засідання громадської комісії з житлових питань**

**05.01.2021
13.15**

м. Горішні Плавні

**№ 1
каб. № 302**

Голова комісії: Павленко І.О. – заступник міського голови;

Секретар: Грінченко Т.М. – головний спеціаліст житлового відділу департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області.

Присутні на засіданні члени комісії:

Аксьонова Т.А. – юрисконсульт комунального житлового ремонтно-експлуатаційного підприємства № 1;

Беліченко О.С. – представник громадської організації «Горішньоплавнівська міська спілка ветеранів Афганістану «Учасники бойових дій»;

Овчиннікова О.В. – директор департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, заступник голови комісії;

Сакун Н.А. – директор Горішньоплавнівського територіального центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) «Калина»;

Таран О.П. – начальник юридичного відділу виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області;

Чернявська С.П. – начальник управління соціального захисту населення Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області.

Відсутні на засіданні члени комісії:

Киричок І.О. – начальник житлового відділу департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області;

Луцій А.С. – член Горішньоплавнівського міського добровільного товариства «Союз-Чорнобиль».

Порядок денний:

1. Про надання компенсації відсоткової ставки за кредитами, наданими за рахунок фінансових установ та за рахунок власних коштів Державної спеціалізованої установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому

будівництву» молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла..

1.1. Шарпило О.А.

1.2. Огир В.Д.

Доповідає: Грінченко Т.М. – головний спеціаліст житлового відділу департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області.

2. Про розгляд заяв та справ з питань квартирного обліку:

2.1. Шевченко О.О.

2.2. Шамріцький С.В.

2.3. Голуб В.І.

Доповідає: Грінченко Т.М. – головний спеціаліст житлового відділу департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області.

3. Про розгляд заяв та клопотань щодо користування кімнатами у гуртожитках.

3.1. Клопотання КП «СпецЕко».

3.2. Андрухів Н.В.

3.3. Галка В.М.

Доповідає: Грінченко Т.М. – головний спеціаліст житлового відділу департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області.

4. Про розгляд питання щодо приватизації житлового приміщення:

4.1. Яцина А.А.

Доповідає: Грінченко Т.М. – головний спеціаліст житлового відділу департаменту економічного розвитку та ресурсів виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області.

1. СЛУХАЛИ: Грінченко Т.М. про надання компенсації відсоткової ставки за кредитами, наданими за рахунок фінансових установ та за рахунок власних коштів Державної спеціалізованої установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла.

На виконання Програми забезпечення житлом окремих категорій громадян у м. Горішні Плавні на 2018-2022 роки (далі – Програма) затвердженої рішенням тридцятої сесії сьомого скликання Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області від 19.12.2017 «Про заходи щодо забезпечення житлом окремих категорій громадян у м. Горішні Плавні на 2018-2022 роки», зі змінами та доповненнями та відповідно до Положення про надання компенсації відсоткової ставки за кредитами на

будівництво (реконструкцію) і придбання житла (далі – Положення), затвердженого рішенням тридцять п'ятої сесії сьомого скликання Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області від 03.07.2018 «Про заходи щодо забезпечення житлом окремих категорій громадян у м. Горішні Плавні на 2018-2022 роки», зі змінами та доповненнями, у міському бюджеті на 2021 рік передбачені кошти на зазначені цілі у розмірі 1500000,00 грн.

Положення розроблене з метою реалізації Програми за такими напрямками:

- Компенсація відсоткової ставки за кредитами, наданими за рахунок власних коштів Державної спеціалізованої установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» молодим сім'ям та одиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла.

Цей напрямок спрямований на поліпшення житлових умов молодих сімей та одиноких молодих громадян – мешканців Горішньоплавнівської міської об'єднаної територіальної громади Полтавської області, крім фахівців бюджетної сфери.

- Компенсація відсоткової ставки за кредитами, наданими за рахунок фінансових установ (далі – Банк) громадянам, які потребують поліпшення житлових умов.

Потребуючими поліпшення житлових умов за даним напрямком визнаються громадяни, які зареєстровані на території Горішньоплавнівської міської об'єднаної територіальної громади Полтавської області та/або працюють на підприємствах, розташованих на території Горішньоплавнівської міської об'єднаної територіальної громади Полтавської області, й відповідають хоча б одній з цих умов:

- перебувають на квартирному обліку у місті Горішні Плавні;

- не мають на праві приватної власності житлової площі на момент подачі заяви та протягом останніх трьох років до моменту звернення;

- мають у власності житлову площу (крім власності, розташованої на території, що є тимчасово окупованою відповідно до Закону України «Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України», на території населених пунктів, зазначених у переліку населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та переліку населених пунктів, що розташовані на лінії зіткнення), що не перевищує 13,65 кв. метра на одну особу та не мають у власності житлову площу понад зазначену норму протягом останніх трьох років до моменту звернення.

Розмір компенсації складає 10 пунктів процентної ставки за користування кредитом. Компенсація надається протягом 5 років з дня укладення відповідного договору шляхом перерахування коштів міського бюджету на рахунок регіонального управління Фонду, який перераховує кошти учасникам.

До виконавчого комітету надійшло 2 заяви від громадян щодо участі у Програмі, а саме:

1. Шарпило Оксана Анатоліївна.
2. Огир Владислав Дмитрович.

1.2. Розглянуто заяву гр. **Огира Владислава Дмитровича** про можливість отримання компенсації відсоткової ставки за кредитом, наданим за рахунок власних коштів Державної спеціалізованої установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла. Склад сім'ї 2 особи (він, дружина). Гр. Огир В.Д. зареєстрований у Кіровоградській області, Добровеличківський район, м. Помічна, пров. Зв'язку, б. 2. Працює в ПрАТ «ПГЗК» з 03.10.2016 на посаді помічника машиніста електровоза на вивезенні гірничої маси у кар'єрі. За попередніми періодами реєстрації гр. Огира В.Д. власниками житлових приміщень є інші особи. Народився 29.10.1996, довідка про реєстрацію з 22.09.1999. Надано довідку про те, що згідно запису домової книги з 22.09.1999 був вперше зареєстрований за вищевказаною адресою. Згідно деталізованої інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно за гр. Огиром В.Д. житла на праві власності не зареєстровано. Перебуває у шлюбі з 2018. Згідно з деталізованою інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно за гр. Огир А.Ф. (дружина) житлові приміщення на праві власності не зареєстровані. Отже гр. Огир В.Д. з сім'єю має право на отримання компенсації.

ГОЛОСУВАЛИ: за - одноголосно

ПОСТАНОВИЛИ: пропонувати міському голові:

- затвердити кандидатуру гр. Огира Владислава Дмитровича для отримання компенсації відсоткової ставки за кредитом, наданим за рахунок власних коштів Державної спеціалізованої установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла;
- укласти договір про надання компенсації відсоткової ставки за кредитами, наданими за рахунок власних коштів Державної спеціалізованої установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» молодим сім'ям та саодиноким молодим громадянам на будівництво (реконструкцію) і придбання житла з гр. Огирем Владиславом Дмитровичем та Полтавським регіональним управлінням державної спеціалізованої установи «Державний фонд сприяння молодіжному будівництву».

Голова комісії

І.О. Павленко

Секретар комісії

Т.М. Грінченко