



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.01.2021

№ 1-р

**Про затвердження умов оренди майна
та умов проведення аукціону на
продовження договору оренди
приміщень за адресою: вул. Миру, 10, корпус 1**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ч.10 ст.18 Закону України №157-IX від 03.10.2019 «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 145, 26, 51, 54, 55 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»:

1. Оголосити аукціони на продовження договорів оренди нерухомого майна – приміщень в будівлі, розташованій за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1.

2. Затвердити умови оренди приміщень загальною площею 112,7 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 1.

3. Затвердити умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 112,7 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 2.

4. Затвердити умови оренди приміщень загальною площею 293,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 3.

5. Затвердити умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 293,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 4.

6. Затвердити умови оренди приміщень загальною площею 105,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 5.

20. Затвердити умови оренди приміщень загальною площею 58,9 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 19.

21. Затвердити умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 58,9 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 20.

22. Затвердити умови оренди приміщень загальною площею 112,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 21.

23. Затвердити умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 112,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 22.

24. Затвердити умови оренди приміщень загальною площею 121,3 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 23.

25. Затвердити умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 121,3 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1 згідно з додатком 24.

**Перший заступник
міського голови**

(підписано)

Олександр ЧУПРИНА

Додаток 1
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 112,7 кв.м, розташованих
за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10,
корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення загальною площею 112,7 кв.м, в т.ч. приміщення на 1 поверсі будівлі площею 72,4 кв.м та приміщення на 3 поверсі будівлі площею 40,3 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди - 112,7 кв. м, корисна площа об'єкта оренди - 112,7 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	5125 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	2256 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода орендодавцем не надається

10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Чернишева

Додаток 2
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 112,7 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 22,56 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 1128 грн., для інших учасників аукціону – 4512 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
----	--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 3
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 293,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення загальною площею 293,0 кв.м, в т.ч. приміщення на 1 поверсі будівлі площею 268,0 кв.м та підвальні приміщення площею 25,0 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди - 293,0 кв. м, корисна площа об'єкта оренди - 293,0 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	13326 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	6009 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода наявна

10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 4
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 293,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 60,09 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 3004,50 грн., для інших учасників аукціону – 12018 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
----	--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 5
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 105,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення на 2 поверсі будівлі загальною площею 105,0 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди - 105,0 кв. м, корисна площа об'єкта оренди - 105,0 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	4775 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	2051 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода орендодавцем не надається

10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 6
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 105,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 20,51 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 1025,50 грн., для інших учасників аукціону – 4102 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
----	--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 7
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 133,4 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення на 1 поверсі будівлі загальною площею 133,4 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди - 133,4 кв. м, корисна площа об'єкта оренди - 133,4 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	6067 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	2792 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем	Згода орендодавцем не надається

	договору суборенди	
10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 8
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 133,4 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 27,92 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 1396,0 грн., для інших учасників аукціону – 5584 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Чернишева

Умови оренди приміщень загальною площею 145,2 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення на 2 поверсі будівлі загальною площею 145,2 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди - 145,2 кв. м, корисна площа об'єкта оренди - 145,2 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	6604 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	2902 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода орендодавцем не надається

10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 10
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 145,2 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 29,02 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 1451,0 грн., для інших учасників аукціону – 5804 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди
9.	Сплата реєстраційного	При проведенні аукціону оператори електронних

внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Чернишева

Додаток 11
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 247,01 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення на 2 поверсі будівлі загальною площею 247,01 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди - 247,01 кв. м, корисна площа об'єкта оренди - 247,01 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	11234 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	4824 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода орендодавцем не надається

10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Чернишова

Додаток 12
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 247,01 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 48,24 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 2412,0 грн., для інших учасників аукціону – 9648 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
----	--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 13
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 143,2 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення на 3 поверсі будівлі загальною площею 143,2 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди - 143,2 кв. м, корисна площа об'єкта оренди - 143,2 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	6513 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	2633 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода орендодавцем не надається

10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 14
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 143,2 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінкових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 26,33 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 1316,50 грн., для інших учасників аукціону – 5266 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
----	--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 15
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 119,1 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення на 3 поверсі будівлі загальною площею 119,1 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди - 119,1 кв. м, корисна площа об'єкта оренди - 119,1 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	5416,7 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	2154 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода орендодавцем не надається

10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 16
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 119,1 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 21,54 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 1077 грн., для інших учасників аукціону – 4308 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
----	--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 17
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 179,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення загальною площею 179,0 кв.м, в т.ч. приміщення на 3 поверсі будівлі площею 161,0 кв.м та підвальні приміщення площею 18,0 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди - 179,0 кв. м, корисна площа об'єкта оренди - 179,0 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	8141 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	3236 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцізної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцізної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода орендодавцем не надається

10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 18
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – загальною площею 179,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 32,36 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 1618 грн., для інших учасників аукціону – 6472 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
----	--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 19
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 58,9 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення на 3 поверсі будівлі загальною площею 58,9 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди – 58,9 кв. м, корисна площа об'єкта оренди – 58,9 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	2679 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	1075 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода орендодавцем не надається

10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 20
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 58,9 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 10,75 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 537,5 грн., для інших учасників аукціону – 2150 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
----	--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 21
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 112,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення на 3 поверсі будівлі загальною площею 112,0 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди – 112,0 кв. м, корисна площа об'єкта оренди – 112,0 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	5094 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	2027 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода орендодавцем не надається
10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту

11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 22
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 112,0 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінкових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 20,27 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 1013,5 грн., для інших учасників аукціону – 4054 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
----	--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Додаток 23
до розпорядження міського голови
04.01.2021 № 1-р

Умови оренди приміщень загальною площею 121,3 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Повне найменування і адреса орендодавця	Виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області, адреса: 39800 Полтавська область, м. Горішні Плавні, вулиця Миру, будинок 24
2.	Повне найменування і адреса балансоутримувача	Фонд підтримки підприємництва, адреса: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру, будинок 15 кімната 219.
3.	Характеристика об'єкта оренди	Приміщення на 1 поверсі будівлі загальною площею 121,3 кв.м, розташовані за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1
4.	Загальна та корисна площа об'єкта оренди	Загальна площа об'єкта оренди – 121,3 кв. м, корисна площа об'єкта оренди – 121,3 кв. м
5.	Пропонований строк оренди	3 роки 11 місяців, з 01.02.2021 до 31.12.2024.
6.	Залишкова балансова вартість об'єкта оренди	5517 грн. без ПДВ
7.	Розмір стартової орендної плати для електронного аукціону на продовження договору оренди	2511 грн. на місяць без ПДВ
8.	Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди можна використовувати за будь-яким цільовим призначенням, крім: 1. Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. 2. Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год).Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе. 3. Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини. 4.Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту
9.	Наявність згоди орендодавця на укладення майбутнім орендарем договору суборенди	Згода орендодавцем не надається

10.	Технічний стан об'єкта оренди	Потребує поточного ремонту
11.	Інформація про забезпечення об'єкта оренди комунікаціями	Наявні централізовані мережі опалення, холодного водопостачання та водовідведення
12.	Інформація про потужність електромережі	1 кВт
13.	Інформація про наявність окремих особових рахунків на об'єкт оренди, відкритих постачальниками комунальних послуг або інформація про порядок участі орендаря у компенсації балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг	На об'єкт оренди не відкривались окремі особові рахунки виконавцями комунальних послуг. Орендар компенсує балансоутримувачу витрати на оплату комунальних послуг за окремими розрахунками.

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Інформація про умови проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна – приміщень загальною площею 121,3 кв.м, розташованих за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,10, корпус 1

№	Умови оренди	Відомості про умови оренди
1	2	3
1.	Спосіб аукціону	Електронний аукціон на продовження договору оренди, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з чинним орендарем або укладений з новим орендарем
2.	Дата проведення аукціону	Через 20 календарних днів після публікації в електронній торговій системі оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди
3.	Період між першим аукціоном та повторним аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій	Не встановлений
4.	Розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону	1% від стартової орендної плати, який становить 25,11 грн.
5.	Розмір гарантійного внеску	Для чинного орендаря – 1255,5 грн., для інших учасників аукціону – 5022 грн.
6.	Розмір реєстраційного внеску	600 грн.
7.	Розмір авансового внеску	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа, що була орендарем майна станом на дату оголошення аукціону. Шість місячних орендних плат, визначених за результатами проведення аукціону, якщо переможцем аукціону є особа інша, ніж орендар майна станом на дату оголошення аукціону
8.	Сума забезпечувального депозиту	Дві місячні орендні плати, визначені за результатами проведення аукціону, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається договір оренди

9.	Сплата реєстраційного внеску, гарантійного внеску, авансового внеску та забезпечувального депозиту	При проведенні аукціону оператори електронних майданчиків сплачують реєстраційний внесок та гарантійний внесок на рахунок орендодавця, зазначений в оголошенні, переможці аукціону сплачують авансовий внесок та забезпечувальний депозит на рахунок балансоутримувача, зазначений в оголошенні
----	--	---

Директор департаменту
економічного розвитку та ресурсів

Ольга ОВЧИННІКОВА

Чернишева

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Шоставської області