



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.11.2019

№ 333-р

**Про надання погодження на передачу
в оренду нежитлових приміщень
фізичній особі - підприємцю Ряховському О.В.**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», на підставі рішення конкурсної комісії по визначенню переможця конкурсу на право укладення договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 93,1 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 78 (протокол № 2 від 27.11.2019):

1. Погодити комунальному житлово- експлуатаційному підприємству № 4 передачу в оренду фізичній особі - підприємцю Ряховському О.В. нежитлових приміщень загальною площею 93,1 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 78, для надання послуг перукарнями та салонами краси.

2. Директору КЖЕП № 4 Прокопенко Т.В. укласти договір оренди зазначених в п. 1 приміщень на строк з 01.12.2019 до 31.12.2020.

3. Договором оренди приміщень передбачити додаткові обов'язки орендаря щодо:

3.1. Проведення, у разі необхідності, реконструкції орендованих приміщень для використання їх за призначенням та прийняття об'єкта в експлуатацію в строк до 31.12.2020.

3.2. Отримання узгодження Горішньоплавнівського міського управління Головного управління Держпродспоживслужби в Полтавській області щодо розташування об'єкта побутових послуг до початку діяльності.

4. Розмір орендної плати за перший місяць оренди у договорі оренди встановити шляхом коригування запропонованої фізичною особою - підприємцем Ряховським О.В. орендної плати у розмірі 5500 грн. на місяць без ПДВ на індекси інфляції, починаючи з жовтня 2019 року до місяця укладення договору оренди.

Нарахування орендної плати здійснювати згідно з діючою Методикою зі щомісячним застосуванням індексу інфляції.

Міський голова

(підписано)

Д. Г. Биков