



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**30.09.2019**

**№ 264-р**

**Про розміщення оголошення про намір  
передати нерухоме майно, розташоване  
за адресою: проспект Героїв Дніпра, 78,  
в оренду**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», згідно з рішенням комітету по передачі в оренду комунального майна (витяг з протоколу № 10 від 24.09.2019):

Начальнику відділу приватизації та обліку комунального майна Волокиті С.А.:

1. Забезпечити розміщення в жовтні 2019 року на офіційному веб- сайті Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області та в газеті «Телеекспрес» оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 93,1 кв. м на першому поверсі будівлі, розташованої за адресою: м. Горішні Плавні, проспект Героїв Дніпра, 78.

До оголошення включити інформацію про:

- а) адресу, площу, тип приміщення;
- б) мету використання - офіс або надання побутових послуг, крім пошиття трикотажних виробів;
- в) термін дії договору оренди - з 22.10.2019 до 31.10.2020;
- г) балансоутримувача нерухомого майна - комунальне житлово - експлуатаційне підприємство № 4, його контактний телефон;
- д) останній день прийняття заяв комунальним житлово - експлуатаційним підприємством № 4 - десятий робочий день від дати публікації оголошення, адресу комунального житлово - експлуатаційного підприємства № 4, телефон для довідок;
- е) орієнтовний розмір орендної плати за перший місяць оренди: для офісу - 4881,31 грн, для надання побутових послуг - 2928,79 грн;
- є) покладення на орендаря додаткових обов'язків щодо:

- проведення, у разі необхідності, реконструкції орендованих приміщень для використання їх за призначенням та прийняття об'єкта в експлуатацію в строк до 31.10.2020.

- проведення незалежної оцінки вартості об'єкта оренди в порядку, встановленому власником майна, та подання звіту про оцінку на затвердження орендодавцю не пізніше 2 місяців після укладення договору оренди.

До оголошення також включити роз'яснення, що в разі надходження двох і більше заяв на оренду зазначеного нерухомого майна буде оголошений конкурс на право оренди цього об'єкта.

2. Забезпечити організацію вивчення попиту на нерухоме майно, зазначене в цьому розпорядженні, та підготовку документів за результатами такого вивчення згідно з чинним законодавством України.

**Міський голова**

(підписано)

**Д.Г. Биков**