



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.07.2019

№ 194-р

**Про розміщення оголошення про намір
передати нерухоме майно, розташоване
за адресою: вулиця Чекаліна, 11, в оренду**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись законом України «Про оренду державного та комунального майна», згідно з рішенням комітету по передачі в оренду комунального майна (витяг з протоколу № 8 від 17.07.2019):

Начальнику відділу приватизації та обліку комунального майна Волокиті С.А.:

1. Забезпечити розміщення в липні 2019 року на офіційному веб- сайті Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області та в газеті «Телеекспрес» оголошення про намір передати в оренду комплекс будівель та споруд в межах території колишньої Низянської школи загальною площею 521,2 кв. м, розташований за адресою: вул. Чекаліна, 11.

До оголошення включити інформацію про:

- а) адресу, площу, тип приміщення;
- б) мету використання - торгівля, офіс, надання побутових послуг;
- в) термін дії договору оренди - з 01.09.2019 до 31.08.2020;
- г) балансоутримувача нерухомого майна - виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, його контактний телефон;
- д) останній день прийняття заяв виконавчим комітетом Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області - десятий робочий день від дати публікації оголошення, адресу виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, телефон для довідок;
- е) орієнтовний розмір орендної плати за перший місяць оренди: для торгівлі - 38610,14 грн, для офісу – 27578,67 грн, для надання побутових послуг – 16547,20 грн та інформацію про щомісячне нарахування індексу інфляції.
- є) покладення на орендаря додаткових обов'язків щодо:
- оформлення правовстановлюючих документів на відповідну земельну

ділянку не пізніше 2 місяців з дня укладення договору оренди нерухомого майна;

- забезпечення збереження на відповідній земельній ділянці вікових дерев;

- проведення незалежної оцінки вартості об'єкта оренди в порядку, встановленому власником майна, та подання звіту про оцінку на затвердження орендодавцю не пізніше 2 місяців після укладення договору оренди.

До оголошення також включити роз'яснення, що в разі надходження двох і більше заяв на оренду зазначеного нерухомого майна буде оголошений конкурс на право оренди цього об'єкта.

2. Забезпечити організацію вивчення попиту на нерухоме майно, зазначене в цьому розпорядженні, та підготовку документів за результатами такого вивчення згідно з чинним законодавством України.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков