



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.04.2019

№ 110-р

**Про надання погодження на передачу
в оренду нерухомого майна
фізичній особі - підприємцю Моренку О.М.**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст.42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи результати вивчення попиту на об'єкт оренди – нежитлові приміщення загальною площею 176,3 кв. м , розташовані за адресою: проспект Героїв Дніпра, 78, на підставі заяви фізичної особи - підприємця Моренка О.М. від 05.04.2019 та листа КЖЕП № 4 від 08.04.2019:

1. Погодити комунальному житлово- експлуатаційному підприємству № 4 передачу в оренду фізичній особі - підприємцю Моренку О.М. нежитлових приміщень загальною площею 176,3 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 78, для розміщення офісу.

2. Директору КЖЕП № 4 Прокопенко Т.В. укласти договір оренди зазначеного в п. 1 нерухомого майна на строк з 01.05.2019 до 30.04.2020.

3. Договором оренди приміщень передбачити додаткові обов'язки орендаря щодо:

3.1. Проведення , у разі необхідності, реконструкції орендованих приміщень для використання їх за призначенням та прийняття об'єкта в експлуатацію в строк до 30.04.2020.

3.2. Проведення незалежної оцінки вартості об'єкта оренди в порядку, встановленому власником майна, та подання звіту про оцінку на затвердження орендодавцю не пізніше 2 місяців після укладення договору оренди.

4. Розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку орендної плати у договорі оренди встановити виходячи з розміру орендної плати 9135,87 грн. на місяць без ПДВ, скоригованої на індекси інфляції, починаючи з березня 2019 року до місяця укладення договору оренди.

Міський голова

(підписано)

Д. Г. Биков