



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.02.2019

№ 56-р

Про включення нерухомого майна, розташованого за адресою: вул. Миру, 16, до Переліку нерухомого комунального майна, що може бути передано в оренду, та розміщення оголошення про намір передати зазначене нерухоме майно в оренду

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись законом України «Про оренду державного та комунального майна», згідно з рішенням комітету по передачі в оренду комунального майна (витяг з протоколу № 2 від 20.02.2019):

1. Включити нежитлові підвальні приміщення загальною площею 28,9 кв. м, розташовані за адресою: вул. Миру, 16, до Переліку нерухомого комунального майна, що може бути передано в оренду.

2. Начальнику відділу приватизації та обліку комунального майна Волокиті С.А.:

2.1. Забезпечити розміщення в березні 2019 року на офіційному веб-сайті Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області та в газеті «Телеекспрес» інформації про включення нерухомого майна, зазначеного в п.1 цього розпорядження, до Переліку нерухомого комунального майна, що може бути передано в оренду.

2.2. Забезпечити розміщення в березні 2019 року на офіційному веб-сайті Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області та в газеті «Телеекспрес» оголошення про намір передати нерухоме майно, зазначене в п.1 цього розпорядження, в оренду.

До оголошення включити інформацію про:

- а) адресу, площу, тип приміщення;
- б) мету використання - офіс, надання побутових послуг;
- в) термін дії договору оренди - з 01.04.2019 до 31.03.2020;
- г) балансоутримувача нерухомого майна - комунальне підприємство «Міський Палац культури і творчості», його контактний телефон;

д) останній день прийняття заяв комунальним підприємством «Міський Палац культури і творчості» - десятий робочий день від дати публікації оголошення, адресу комунального підприємства «Міський Палац культури і творчості», телефон для довідок;

е) орієнтовний розмір орендної плати за перший місяць оренди: для офісу - 813,30 грн., для надання побутових послуг – 487,98 грн. та інформацію про щомісячне нарахування індексу інфляції.

є) покладення на орендаря додаткових обов'язків щодо:

- відшкодування орендодавцю в 2019 році вартості робіт з проведення незалежної оцінки вартості об'єкта оренди не пізніше 1 місяця після виставлення орендодавцем рахунку про відшкодування.

- отримання в Горішньоплавнівському міському управлінні Головного управління Держпродспоживслужби в Полтавській області узгодження щодо розташування об'єкта перукарських послуг.

До оголошення також включити роз'яснення, що в разі надходження двох і більше заяв на оренду зазначеного нерухомого майна буде оголошений конкурс на право оренди цього об'єкта.

2.3. Забезпечити організацію вивчення попиту на нерухоме майно, зазначене в п.1 цього розпорядження, та підготовку документів за результатами такого вивчення згідно з чинним законодавством України.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області