



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

31.10.2018

№ 322-р

**Про надання погодження на передачу
в оренду нежитлових приміщень
НВП «Фероліт»**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. ст. 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Законом України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи результати вивчення попиту на об'єкт оренди - частину приміщень на 1 поверсі будівлі загальною площею 37,6 кв. м, які розташовані за адресою: вул. Миру, 10, корп.11, на підставі заяви НВП «Фероліт» від 12.10.2018 та листа Горішньоплавнівської міської лікарні від 16.10.2018:

1. Погодити Горішньоплавнівській міській лікарні передачу в оренду НВП «Фероліт» частини приміщень на 1 поверсі будівлі загальною площею 37,6 кв. м, які розташовані за адресою: вул. Миру, 10, корп.11, для розміщення буфету з обов'язковим продажем гарячого харчування.

2. Головному лікарю Горішньоплавнівської міської лікарні (Ковеко І.В.) укласти договір оренди зазначених в п. 1 приміщень на строк з 01.11.2018 до 31.12.2019.

3. Договором оренди приміщень передбачити додаткові обов'язки орендаря щодо:

3.1. Встановлення орендарем окремих приладів обліку електроенергії, холодного та гарячого водопостачання в орендованих приміщеннях до початку виконання ремонтних робіт.

3.2. Проведення ремонту орендованих приміщень для використання їх за призначенням з обов'язковою заміною приладів опалення, дверей та облаштуванням вентиляції;

3.3. Проведення незалежної оцінки вартості об'єкта оренди в порядку, встановленому власником майна, та подання звіту про оцінку на затвердження орендодавцю не пізніше 2 місяців після укладення договору оренди.

3.4. Отримання в Горішньоплавнівському міському управлінні Головного управління Держпродспоживслужби в Полтавській області реєстраційного номера об'єкта торгівлі харчовими продуктами.

4. Розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку орендної плати у договорі оренди встановити виходячи з розміру орендної плати 1811,18 грн. на місяць без ПДВ, скоригованої на індекси інфляції, починаючи з вересня 2018 року до місяця укладення договору оренди.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Шолтавської області