



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**10.10.2018**

**№298-р**

**Про включення нерухомого майна, розташованого за адресою: вул. Миру, 10, корп.11, до Переліку комунального майна, що може бути передано в оренду, та розміщення оголошення про намір передати зазначене нерухоме майно в оренду**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст.ст. 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись законом України «Про оренду державного та комунального майна», згідно з рішенням комітету по передачі в оренду комунального майна (витяг з протоколу № 12 від 08.10.2018):

1. Включити частину приміщень на 1 поверсі будівлі загальною площею 37,6 кв. м, які розташовані за адресою: вул. Миру, 10, корп.11, до Переліку комунального майна, що може бути передано в оренду.

2. Начальнику відділу приватизації та обліку комунального майна Волокиті С.А.:

2.1. Забезпечити розміщення в жовтні 2018 року на офіційному веб-сайті Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області та в газеті «Громадська думка» інформації про включення нерухомого майна, зазначеного в п.1 цього розпорядження, до Переліку комунального майна, що може бути передано в оренду.

2.2. Забезпечити розміщення в жовтні 2018 року на офіційному веб-сайті Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області та в газеті «Громадська думка» оголошення про намір передати нерухоме майно, зазначене в п.1 цього розпорядження, в оренду.

До оголошення включити інформацію про:

- а) адресу, площу, тип приміщення;
- б) мету використання - розміщення буфету з обов'язковим продажем гарячого харчування;
- в) термін дії договору оренди - з 01.11.2018 до 31.12.2019;

г) балансоутримувача нерухомого майна - Горішньоплавнівська міська лікарня, його контактний телефон;

д) останній день прийняття заяв Горішньоплавнівською міською лікарнею - десятий робочий день від дати публікації оголошення, адресу Горішньоплавнівської міської лікарні, телефон для довідок;

е) орієнтовний розмір орендної плати за перший місяць оренди – 1811,18 грн. та інформацію про щомісячне нарахування індексу інфляції.

є) покладення на орендаря додаткових обов'язків щодо:

- встановлення орендарем окремих приладів обліку електроенергії, холодного та гарячого водопостачання в орендованих приміщеннях до початку виконання ремонтних робіт;

- проведення ремонту орендованих приміщень для використання їх за призначенням з обов'язковою заміною приладів опалення, дверей та облаштуванням вентиляції;

- проведення незалежної оцінки вартості об'єкта оренди в порядку, встановленому власником майна, та подання звіту про оцінку на затвердження орендодавцю не пізніше 2 місяців після укладення договору оренди;

- отримання в Горішньоплавнівському міському управлінні Головного управління Держпродспоживслужби в Полтавській області реєстраційного номера об'єкта торгівлі харчовими продуктами.

До оголошення також включити роз'яснення, що в разі надходження двох і більше заяв на оренду зазначеного нерухомого майна буде оголошений конкурс на право оренди цього об'єкта.

2.3. Забезпечити організацію вивчення попиту на нерухоме майно, зазначене в п.1 цього розпорядження, та підготовку документів за результатами такого вивчення згідно з чинним законодавством України.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г. Биков**

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області