



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

**26.12.2017**

**№ 445-р**

**Про розміщення оголошення про намір  
передати нерухоме майно, розташоване  
за адресою: вул. Строни, 23, в оренду**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст.ст. 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись законом України «Про оренду державного та комунального майна», згідно з рішенням комітету по передачі в оренду комунального майна (витяг з протоколу № 14 від 21.12.2017):

1. Відділу приватизації та обліку комунального майна (Волокита С.А.) забезпечити розміщення в січні 2018 року на офіційному веб - сайті Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області та в газеті «Громадська думка» оголошення про намір передати в оренду нежитлові приміщення загальною площею 18,5 кв. м, розташовані за адресою: вул. Строни, 23.

До оголошення включити інформацію про:

- а) адресу, площу, тип приміщення;
- б) мету використання - офіс, надання побутових послуг, склад за винятком зберігання легкозаймистих та отруйних речовин або інше використання, крім торгівлі, пошиття трикотажних виробів та виробництва;
- в) термін дії договору оренди - з 01.02.2018 до 31.01.2019;
- г) балансотримувача нерухомого майна - комунальне житлове ремонтно-експлуатаційне підприємство № 1, його контактний телефон;
- д) останній день прийняття заяв виконавчим комітетом Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області - десятий робочий день від дати публікації оголошення, адресу виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, телефон відділу приватизації та обліку комунального майна для довідок;
- е) орієнтовний розмір орендної плати за перший місяць оренди: для офісу – 759,48 грн., для надання побутових послуг – 455,69 грн., для складу - 607,59 грн., для інших видів діяльності - нарахування згідно з Методикою розрахунку плати за оренду майна, яке перебуває у комунальній власності

територіальної громади міста Комсомольська, та порядку її використання та інформацію про щомісячне нарахування індексу інфляції;

є) покладення на орендаря додаткового обов'язку щодо проведення незалежної оцінки вартості об'єкта оренди в порядку, встановленому власником майна, та подання звіту про оцінку на затвердження орендодавцю не пізніше 2 місяців після укладення договору оренди.

До оголошення також включити роз'яснення, що в разі надходження двох і більше заяв на оренду зазначеного нерухомого майна буде оголошений конкурс на право оренди цього об'єкта.

2. Відділу приватизації та обліку комунального майна (Волокита С.А.) забезпечити організацію вивчення попиту на нерухоме майно, зазначене в п.1 цього розпорядження, та підготовку документів за результатами такого вивчення згідно з чинним законодавством.

**Перший заступник  
міського голови**

**(підписано)**

**О.А. Чуприна**