



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

07.12.2017

№ 404-р

**Про впорядкування питань
оренди нерухомого майна**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст.ст. 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішенням десятої сесії Комсомольської міської ради п'ятого скликання від 01.02.2007 «Про передачу виконавчим органам міської ради повноважень щодо управління майном, яке перебуває у комунальній власності», Положенням про порядок передачі в оренду майна, яке перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Комсомольська, затвердженим рішенням двадцять другої сесії Комсомольської міської ради п'ятого скликання від 20.03.2008, на підставі рішення комітету по передачі в оренду нерухомого майна (протокол № 13 від 04.12.2017):

1. Погодити КП готелю «Славутич» дострокове, з 08.12.2017, припинення дії договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 29,7 кв. м, розташованих за адресою: вул. Набережна, 1, з ТОВ «ОХОРОННА ФІРМА «СКІФ СЕКЬЮРІТІ» за згодою сторін.

2. Директору КП готелю «Славутич» Ліц Т.М. припинити дію договору оренди з зазначеним орендарем шляхом укладення додаткової угоди до нього та підписати акт прийому-передачі про повернення приміщень.

3. Погодити відділу освіти Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області продовження терміну оренди приміщень загальною площею 397,6 кв. м, розташованих за адресою: вул. Миру, 29, з Кременчуцьким об'єднаним управлінням Пенсійного фонду України Полтавської області на строк з 01.01.2018 до 31.12.2018.

4. Начальнику відділу освіти Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області Шошиній І.В. укласти з зазначеним орендарем договір оренди та підписати акт прийому - передачі приміщень.

5. Погодити КЖРЕП № 1 продовження терміну оренди нежитлових приміщень загальною площею 21,32 кв. м, розташованих за адресою:

вул. Молодіжна, 10, з ТОВ «Комсомольський ринок» на строк з 01.01.2018 до 31.12.2018.

6. Директору КЖРЕП № 1 Хряпі С.О. укласти договір оренди з зазначеним орендарем в установленому порядку.

7. Погодити КЖЕП № 3 продовження терміну оренди нежитлових приміщень загальною площею 705,7 кв. м, розташованих за адресою: вул. Конституції, 26, з фізичною особою-підприємцем Ковальчук Л.І. на строк з 01.01.2018 до 31.12.2018.

8. Директору КЖЕП № 3 Люльці С.В. укласти договір оренди з зазначеним орендарем в установленому порядку.

9. Погодити КП готелю «Славутич» продовження терміну оренди:

9.1. Нежитлових приміщень загальною площею 24,1 кв. м, розташованих за адресою: вул. Миру, 15, з фізичною особою-підприємцем Дегтяр Н.Є. на строк з 01.01.2018 до 30.11.2020.

9.2. Кімнати № 21 площею 30,8 кв. м на четвертому поверсі будівлі готелю «Славутич», розташованої за адресою: вул. Миру, 15, з ТОВ «Партнер О.Є.» на строк з 01.01.2018 до 30.12.2020.

10. Директору КП готелю «Славутич» Ліц Т.М. укласти договори оренди з орендарями, зазначеними в п. 9, в установленому порядку.

11. Погодити КЖЕП № 2 продовження терміну оренди нежитлових підвальних приміщень загальною площею 70,7 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 30, з фізичною особою-підприємцем Кучером П.В. на строк з 01.01.2018 до 31.12.2018.

12. Директору КЖЕП № 2 Данюку С.І. укласти договір оренди з зазначеним орендарем в установленому порядку.

13. Погодити Центру ПМСД м. Горішні Плавні продовження терміну оренди будівлі котельні загальною площею 222,9 кв. м, розташованої за адресою: вул. Миру, 10, з ТОВ «ТРК «ГОК» на строк з 01.01.2018 до 30.11.2020.

14. Головному лікарю Центру ПМСД м. Горішні Плавні Ковпак А.В. укласти договір оренди з зазначеним орендарем в установленому порядку.

15. Погодити КЖЕП № 4 продовження терміну оренди:

15.1. Нежитлових приміщень загальною площею 671,6 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 54, з ТОВ «ТРК «ГОК» на строк з 30.12.2017 до 30.11.2020.

15.2. Нежитлових підвальних приміщень загальною площею 482,8 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 54, з ТОВ «ТРК «ГОК» на строк з 30.12.2017 до 30.11.2020.

15.3. Нежитлових приміщень загальною площею 90,4 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 54, з ТОВ «ТРК «ГОК» на строк з 01.01.2018 до 30.11.2020.

15.4. Нежитлових приміщень загальною площею 116,4 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 75, з фізичною особою – підприємцем Марченком О.П. на строк з 01.01.2018 до 31.12.2018.

16. Директору КЖЕП № 4 Прокопенко Т.В. укласти договори оренди з орендарями, зазначеними в п. 15, в установленому порядку.

17. Погодити КЖЕП № 4 продовження терміну оренди:

17.1. Нежитлових приміщень загальною площею 21,99 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 75, з фізичною особою-підприємцем Вербицькою Н.І. на строк з 01.01.2018 до 31.12.2018. Під час укладання договору оренди включити до нього додатковий обов'язок орендаря щодо проведення ремонту місць загального користування на другому поверсі будівлі в строк до 30.06.2018.

17.2. Нежитлових приміщень загальною площею 21,95 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 75, з фізичною особою-підприємцем Боклаг С.М. на строк з 01.01.2018 до 31.12.2018. Під час укладання договору оренди включити до нього додатковий обов'язок орендаря щодо проведення ремонту місць загального користування на другому поверсі будівлі в строк до 30.06.2018.

17.3. Нежитлових приміщень загальною площею 47,18 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 75, з фізичною особою-підприємцем Поренко Л.Г. на строк з 31.12.2017 до 31.12.2018. Під час укладання договору оренди включити до нього додатковий обов'язок орендаря щодо проведення ремонту місць загального користування на другому поверсі будівлі в строк до 30.06.2018.

17.4. Нежитлових приміщень загальною площею 66,74 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 75, з фізичною особою-підприємцем Поренко Л.Г. на строк з 31.12.2017 до 31.12.2018. Під час укладання договору оренди включити до нього додатковий обов'язок орендаря щодо проведення ремонту місць загального користування на другому поверсі будівлі в строк до 30.06.2018.

18. Директору КЖЕП № 4 Прокопенко Т.В. укласти договори оренди з орендарями, зазначеними в п.17, в установленому порядку.

19. Продовжити термін оренди приміщень загальною площею 207,98 кв. м, розташованих за адресою: вул. Миру, 24, з Кременчуцьким об'єднаним управлінням Пенсійного фонду України Полтавської області на строк з 01.01.2018 до 31.12.2018.

20. Начальнику відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області Стайко Н.І. підготувати для підпису з зазначеним орендарем договір оренди та акт прийому-передачі приміщень.

Міський голова

Д.Г. Биков