



УКРАЇНА  
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

Від 26. 04. 2017р.

№ 168-р

**Про включення кімнат у будівлі готелю «Славутич», розташовані за адресою: вул. Миру, 15, до Переліку комунального майна, що може бути передано в оренду, та розміщення оголошення про намір передати зазначене нерухоме майно в оренду**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст.ст. 42, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись законом України «Про оренду державного та комунального майна», згідно з рішенням комітету по передачі в оренду комунального майна (протокол № 4 від 19.04.2017):

1. Включити кімнату № 7 площею 13,6 кв. м та кімнату № 10 площею 13,9 кв. м на четвертому поверсі будівлі готелю «Славутич», розташовані за адресою: вул. Миру, 15, до Переліку комунального майна, що може бути передано в оренду.

2. Начальнику відділу приватизації та обліку комунального майна Волокиті С.А.:

2.1. Забезпечити розміщення в квітні 2017 року на офіційному веб - сайті Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області та в газеті «Громадська думка» інформації про включення нерухомого майна, зазначеного в п.1 цього розпорядження, до Переліку комунального майна, що може бути передано в оренду.

2.2. Забезпечити розміщення в квітні 2017 року на офіційному веб - сайті Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області та в газеті «Громадська думка» оголошень про намір передати нерухоме майно, зазначене в п.1 цього розпорядження, в оренду.

До оголошення включити інформацію про :

- а) адресу, площу, тип приміщення;
- б) мету використання - офіс, надання побутових послуг або інше використання, крім торгівлі та виробництва;
- в) термін дії договору оренди - з 22.05.2017 до 31.05.2018;

г) балансоутримувача нерухомого майна - комунальне підприємство готель «Славутич», його контактний телефон;

д) останній день прийняття заяв виконавчим комітетом Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області - десятий робочий день від дати публікації оголошення, адресу виконкому Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, телефон відділу приватизації та обліку комунального майна для довідок ;

е) орієнтовний розмір орендної плати за перший місяць оренди: для офісу - 23,56 грн. за 1 кв. м , помножений на площу приміщень, для надання побутових послуг – 14,13 грн. за 1 кв. м , помножений на площу приміщень, для інших видів діяльності - нарахування згідно з Методикою розрахунку плати за оренду майна, яке перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Комсомольська, та порядку її використання та інформацію про щомісячне нарахування індексу інфляції;

є) покладення на орендаря додаткового обов'язку щодо укладання окремого договору з орендодавцем про участь в спільній експлуатації будівлі, розташованої за адресою: вул. Миру, 15, не пізніше одного місяця після укладання договору оренди.

До оголошення також включити роз'яснення, що в разі надходження двох і більше заяв на оренду зазначеного нерухомого майна буде оголошений конкурс на право оренди цього об'єкта.

2.3. Забезпечити організацію вивчення попиту на нерухоме майно, зазначене в п.1 цього розпорядження, та підготовку документів за результатами такого вивчення згідно з чинним законодавством України.

**Міський голова (підпис)**

**Д.Г. Биков**