



УКРАЇНА
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

Від 28. 11. 2016 р.

№ 461-р

**Про впорядкування питань
оренди нерухомого майна**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. ст. 42,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішенням десятої сесії Комсомольської міської ради п'ятого скликання від 01.02.2007 «Про передачу виконавчим органам міської ради повноважень щодо управління майном, яке перебуває у комунальній власності», Положенням про порядок передачі в оренду майна, яке перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Комсомольська, затвердженим рішенням двадцять другої сесії Комсомольської міської ради п'ятого скликання від 20.03.2008, на підставі рішення комітету по передачі в оренду нерухомого майна (протокол № 13 від 25.11.2016) :

1. Погодити КЖРЕП № 1 продовження терміну оренди нежитлових приміщень загальною площею 21,32 кв. м, розташованих за адресою: вул. Молодіжна, 10, з ТОВ «Комсомольський ринок» на строк з 01.12.2016 до 30.06.2017.

2. Погодити КЖРЕП № 1 продовження терміну оренди нежитлових приміщень загальною площею 18,5 кв. м, розташованих за адресою : вул. Строни, 23, з Комсомольською міською організацією Всеукраїнського об'єднання «Батьківщина» на строк з 01.12.2016 до 30.06.2017.

3. КЖРЕП № 1 (Хряпа С.О.), на балансі якого перебувають зазначені в п.п.1-2 приміщення, укласти договори оренди з зазначеними орендарями в установленому порядку.

4. Внести зміни до договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 252,4 кв. м, розташованих за адресою: проспект Героїв Дніпра, 67, щодо зміни з 01.11.2016 назви орендаря з управління Державної казначейської служби України у м. Комсомольську Полтавської області на управління Державної казначейської служби України у м. Горішніх Плавнях Полтавської області.

5. Відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області (Стайко Н. І.) укласти додаткову угоду до договору оренди з зазначеним орендарем щодо зміни назви орендаря.

6. Погодити КП готелю «Славутич» внесення змін до договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 46,6 кв. м на 4 поверсі будівлі готелю «Славутич», розташованої за адресою: вул. Миру, 15, щодо зміни з 01.11.2016 назви орендаря з Комсомольської міської виконавчої дирекції Полтавського обласного відділення Фонду соціального страхування з тимчасової втрати працездатності на Горішньоплавнівську міську виконавчу дирекцію Полтавського обласного відділення Фонду соціального страхування з тимчасової втрати працездатності.

7. КП готелю «Славутич» (Ліц Т.М.), на балансі якого перебувають зазначені в п.6 приміщення, укласти додаткову угоду до договору оренди з зазначеним орендарем щодо зміни назви орендаря.

8. Погодити відділу культури, спорту і туризму Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області внесення з 01.12.2016 змін до договорів оренди:

8.1. Нежитлових приміщень, розташованих за адресою : вул. Миру, 20, з фізичною особою – підприємцем Діхтярем С.О. щодо зменшення розміру площі на 12,1 кв. м з 36,0 кв. м до 23,9 кв. м;

8.2. Нежитлових приміщень, розташованих за адресою : проспект Героїв Дніпра, 40, з КП ДСОЦ «Горизонт» щодо зменшення розміру площі на 0,34 кв. м з 14,24 кв. м до 13,9 кв. м;

8.3. Нежитлових приміщень, розташованих за адресою : проспект Героїв Дніпра, 40, з фізичною особою – підприємцем Мілюковою О.В. щодо зменшення розміру площі на 0,1 кв. м з 21,6 кв. м до 21,5 кв. м.

9. Відділу культури, спорту і туризму Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області (Зеленська І.І.), на балансі якого перебувають зазначені в п.8 приміщення, внести зміни до договорів оренди з зазначеними орендарями шляхом укладення додаткових угод.

10. Погодити КЖЕП № 2 внесення з 01.12.2016 змін до договору оренди підвальних нежитлових приміщень, розташованих за адресою : вул. Миру, 17/33, з фізичною особою – підприємцем Хоруженко Я.М. щодо зменшення розміру площі на 11,3 кв. м з 276,7 кв. м до 265,4 кв. м.

11. КЖЕП № 2 (Данюк С.І.), на балансі якого перебувають зазначені в п.10 приміщення, внести зміни до договору оренди з зазначеним орендарем шляхом укладення додаткової угоди.

12. Погодити КЖЕП № 4 внесення з 01.12.2016 змін до договору оренди нежитлових приміщень, розташованих за адресою : проспект Героїв Дніпра, 75, з фізичною особою – підприємцем Марченком О.П. щодо збільшення розміру площі на 8,2 кв. м зі 108,2 кв. м до 116,4 кв. м.

13. КЖЕП № 4 (Прокопенко Т.В.), на балансі якого перебувають зазначені в п.12 приміщення, внести зміни до договору оренди з зазначеним орендарем шляхом укладення додаткової угоди.

14. Погодити відділу культури, спорту і туризму Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області дострокове, з 01.12.2016, припинення дії договору оренди нежитлового приміщення площею 2,0 кв. м, розташованого за адресою: вул. Миру, 22, з публічним акціонерним товариством «УкрСиббанк» за згодою сторін.

15. Відділу культури, спорту і туризму Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області (Зеленська І.І.) , на балансі якого перебуває зазначене в п.14 приміщення:

- зобов'язати орендаря виконати додатковий обов'язок, встановлений договором оренди, щодо відновлення використаної частини вітражу вхідної групи протягом 3 робочих днів після закінчення терміну дії договору оренди.

- припинити дію договору оренди з публічним акціонерним товариством «УкрСиббанк» шляхом укладення додаткової угоди до нього та підписати акт прийому - передачі про повернення приміщень.

**Перший заступник
міського голови**

(підпис)

О. А. Чуприна