



УКРАЇНА
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ

Від 21.11.2016 р.

№ 598

Про результати фінансово-господарської діяльності комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» за 9 місяців 2016 року

На виконання власних повноважень, зазначених у статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішенням дев'ятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 19.04.2016 «Про застосування контрактної форми трудового договору з керівником підприємства, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Комсомольська», виконавчий комітет Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області

ВИРІШИВ:

1. Звіт директора комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» про результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 9 місяців 2016 року взяти до відома (додається).
2. Рекомендувати міському голові продовжити строк дії контракту № 46 від 30.12.2008 з директором комунального виробничого підприємства «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» Лихожоном Миколою Михайловичем з 01.01.2017 по 31.12.2017.

Перший заступник міського голови

(підписано)

О.А.Чуприна

**Звіт директора комунального виробничого підприємства
«Теплоенерго» м. Горішні Плавні» про результати фінансово-
господарської діяльності підприємства за 9 місяців 2016 року**

Звіт роботи КВП «Теплоенерго» м. Горішні Плавні» за 9 місяців 2016 року проведено в порівнянні з результатами роботи підприємства за 9 місяцями 2015 року, виходячи з фактичних показників фінансово-господарської діяльності.

1. Аналіз доходів

У таблиці 1 наведені дані про розміри тарифів, що діяли протягом періодів, що порівнюються.

Таблиця 1

НАСЕЛЕННЯ	9 місяців 2015				9 місяців 2016				
	опалення за 1 Гкал	379,78	- " -	- " -	- " -	669,31	- " -	- " -	- " -
опалення 1 м2 норма	9,76	- " -	- " -	- " -	17,2	- " -	- " -	- " -	33,81
ГВП за 1 м3 (з рушн.)	25,52	- " -	- " -	- " -	41,00	- " -	- " -	- " -	75,79
ГВП за 1 м3 (без рушн.)	23,89	- " -	- " -	- " -	38,14	- " -	- " -	- " -	70,20
ГВП норма (з рушн.)	85,34	- " -	- " -	- " -	137,10	- " -	- " -	- " -	253,44
ГВП норма (без рушн.)	79,89	- " -	- " -	- " -	127,54	- " -	- " -	- " -	234,75
Дата введення в дію тарифів	01.08.14				23.05.15				01.07.16
1 Гкал (бюджет)	1424,11	2028,11	1751,88	1675,81		1615,72	1555,21	1279,49	
1 Гкал (інші)	1424,11	2028,11	1751,88	1675,81		1615,72	1555,21	1279,49	
Дата введення в дію тарифів	01.12.14	01.03.15	01.04.15	01.05.15		01.11.15	01.02.16	05.05.16	

За даними, наведеними в таблиці 1, видно, що тарифи для «населення» протягом періодів, що порівнюються, змінилися. Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики та комунальних послуг (далі – Нацкомісія), з 23.05.2015 були підвищені тарифи в 2 рази.

Для «бюджетних установ» та «інших» споживачів тарифи на теплову енергію змінювались у відповідності до зміни ціни на природний газ.

У таблиці 2 наведені дані про фактичне споживання теплової енергії та послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання в натуральних показниках:

Таблиця 2

	9 місяців 2015		9 місяців 2016		+ / - Гкал	+ / - м3
	тис.Гкал	тис.м3	тис.Гкал	тис.м3		
ВСЬОГО:	93	340,8	97,7	337,3	4,7	-3,5
НАСЕЛЕННЯ:	81,3	340,8	85,4	337,3	4,1	-3,5
БЮДЖЕТ:	8		8,5		0,5	0
ІНШІ:	3,7		3,8		0,1	0

Відповідно до наведених у таблиці 2 даних за 9 місяців 2016 року споживачам категорії «населення» реалізовано більше теплової енергії ніж за 9 місяців 2015 року на 4,1 тис. Гкал, а послуги з централізованого гарячого водопостачання майже на рівні. Бюджетним організаціям реалізовано теплової енергії більше лише на 0,5 тис. Гкал, а «іншим» споживачам – майже на рівні 9 місяців 2015 року.

Всього доходи підприємства за 9 місяців 2016 року від реалізації теплової енергії та послуг з централізованого опалення і гарячого водопостачання склали **67 528,7 тис. грн.** без врахування ПДВ.

У таблиці 3 наведені дані про нарахування за встановленими тарифами і сплаті за тепловою енергією та послуг з централізованого опалення і гарячого водопостачання в розрізі за категоріями споживачів з урахуванням ПДВ.

Таблиця 3

	9 місяців 2015			9 місяців 2016			+ / - нарахуван ня
	нараховано	сплачено	% слати	нараховано	сплачено	% слати	
ВСЬОГО доходів:	56376,4	66677,0	118,3	81528,6	90210,1	110,6	25152,2
НАСЕЛЕННЯ:	36949,8	43798,8	118,5	61984,5	69904,4	112,8	25034,7
населення	31532,5	36792,4	116,7	45422,2	48485,3	106,7	13889,7
пільги	2339,9	2768,3	118,3	2833,4	3258,1	115,0	493,5
субсидії	3077,4	4238,1	137,7	13728,9	18161,0	132,3	10651,5
БЮДЖЕТ:	13489,7	16207,7	120,1	13352,7	13343,7	99,9	-137
державний	2032	1726,4	85,0	1949,4	1955,9	100,3	-82,6
місцевий	11457,7	14481,3	126,4	11403,3	11387,8	99,9	-54,4
ІНШІ:	5936,9	6670,5	112,4	6191,4	6962,0	112,4	254,5

3 липня 2016 року Національною комісією були встановлені рівні тарифи на теплову енергію для всіх категорій споживачів. У зв'язку із підвищенням рівнів тарифів для основної категорії споживачів «населення» спостерігається збільшення дохідної частини на 25 034,7 тис. грн. (у т.ч. пільг та субсидій), що є підвищенням доходу на 67,7%. Для «бюджетних» та «інших» споживачів протягом 9 місяців 2016 року діяли дещо нижчі тарифи на теплову енергію, ніж у відповідному періоді минулого року. Внаслідок цього спостерігається зменшення дохідної частини від бюджетних організацій на 137,0 тис. грн.

Оплата споживачами за отримані послуги за 9 місяців 2016 року всього по підприємству склала 110,6%, що є нижчою від оплати 9 місяців минулого року. За категоріями відсоток сплати за отримані послуги безпосередньо населенням зменшився на 10,0%; відсоток сплачених державою пільг зменшився на 3,3%, субсидій – на 5,4%. Відсоток сплати безпосередньо установами державного бюджету збільшився на 15,3%, а місцевого зменшився на 26,5%. «Інші» споживачі сплатили за використану теплову енергію на рівні минулого року.

2. Аналіз фактичних витрат

У таблиці 4 наведені дані про виробництво теплової енергії та використання енергетичних ресурсів та їх порівняльні показники за періоди, що аналізуються.

За 9 місяців 2016 року вироблено теплової енергії на 5,8% більше в порівнянні з відповідним періодом минулого року в зв'язку із більш низькою температурою зовнішнього повітря взимку.

Величина витрат теплової енергії на власні потреби є нормативно-розрахунковою та складає 2% від кількості виробленої теплової енергії. Тому відсоток її є майже відповідною величиною до виробництва.

	од.вим.	9 місяців 2015	9 місяців 2016	відхилення грн.	відхилення %
Вироблено	Гкал	109362	115736	6374	5,8
власні потреби	Гкал	2402	2535	133	5,5
відпущено	Гкал	106960	113201	6241	5,8
втрати в теплових мережах	Гкал	13561	15415	1854	13,7
господарські потреби	Гкал	141	138	-3	-2,1
реалізовано	Гкал	93258	97648	4390	4,7
в т.ч. з ТТК	Гкал	1631	3522	1891	115,9
НАТУРАЛЬНІ ПОКАЗНИКИ:					
Природний газ (населення)	тис.м3	12846,654	13530,755	684,1	5,3
Природний газ (інші)	тис.м3	1618,255	1533,638	-84,6	-5,2
тріска деревна	м3	1268,2	3362,6	2094,4	165,1
дрова	м3	1138,5	1939,6	801,1	70,4
електроенергія	тис.кВт/год	5378	5403	25,0	0,5
вода на тех.потреби	тис.м3	61	61,7	0,7	1,1
вода для споживачів	тис.м3	340,8	337,3	-3,5	-1,0
вода неросписана	тис.м3	141,2	139,9	-1,3	-0,9

Збільшення втрат теплової енергії в теплових мережах у порівнянні з 9 місяцями 2015 року складає 13,7%. Це пояснюється незадовільним станом теплової ізоляції теплових мереж, збільшенням поривів на теплових трасах, де ще не проведений капітальний ремонт. А також втрати в теплових мережах залежать від температури теплоносія в подавальному та зворотному трубопроводах. У 2015 році температура в трубопроводах була $T_1=57,07^{\circ}\text{C}$, $T_2=44,95^{\circ}\text{C}$, а у 2016 році $T_1=60,92^{\circ}\text{C}$, $T_2=47,84^{\circ}\text{C}$, що на 10% перевищує показники 2015 року.

Теплової енергії на господарські потреби витрачено менше на 2,1% ніж у відповідному періоді минулого року.

Реалізація теплової енергії за 9 місяців 2016 року склала 97,6 тис. Гкал, що більше аналогічного періоду 2015 року на 4 390 Гкал, що складає 4,7%. У тому числі реалізація теплової енергії з котельні, що виробляє її за допомогою твердих видів палива, склала 3 522 Гкал, що більше ніж за 9 місяців 2015 року в 2,2 рази.

Збільшення витрат природного газу в натуральному виразі для потреб населення на 684,1 тис. м³ (5,3%) відповідає відсотку збільшення виробленої та реалізованої теплової енергії.

Зменшення витрат природного газу в натуральному виразі для «бюджетних організацій» та «інших» споживачів складає 5,2%, так як кількість теплової енергії для них 1 475 Гкал було вироблено не за допомогою природного газу, а за допомогою твердих видів палива, що підтверджує збільшення використаної тріски та дров.

Витрати електроенергії в натуральному виразі незначно збільшені та відповідають збільшенню кількості виробленої теплової енергії.

На фоні збільшення виробленої та реалізованої теплової енергії витрати на холодну воду для технологічних потреб залишились на рівні минулого року, що вказує на економію, яка відбулася за рахунок вчасно впроваджених заходів зі зменшення втрат води при поривах мережевих трубопроводів, витоків

внутрішньобудинкових систем та заходів з гідравлічного випробування внутрішньобудинкових та магістральних мереж.

У зв'язку зі зменшенням попиту споживача на гарячу воду зменшилась реалізація купленої холодної води на 11,8%, що складає 35,5 тис. м³.

На фоні зменшення реалізованої гарячої води збільшується кількість нерозписаної води, що підтверджує вищевикладене пояснення збільшення втрат теплової енергії в теплових мережах.

У таблиці 5 наведені дані та порівняльні відхилення за статтями витрат у гривневому еквіваленті за фактичними тарифами та цінами згідно з укладеними договорами.

Таблиця 5

	од.вим	9 місяців 2015	9 місяців 2016	відхилення грн.	відхилення %
ВИТРАТИ:					
матеріальні витрати:	тис.грн.	41345,8	56770,4	15424,6	37,3
<i>природний газ (населення)</i>	тис.грн.	17860,4	30036,7	12176,3	68,2
<i>природний газ (інші)</i>	тис.грн.	11719,7	9552,6	-2167,1	-18,5
<i>розподіл природного газу</i>	тис.грн.		3256,3	3256,3	#ДЕЛ/0!
<i>тверде паливо</i>	тис.грн.	971,7	1767,5	795,8	81,9
<i>електроенергія</i>	тис.грн.	7453,9	8686,2	1232,3	16,5
<i>вода</i>	тис.грн.	2187,2	2325,4	138,2	6,3
<i>матеріали на тех.потр.</i>	тис.грн.	46,4	143,6	97,2	209,5
<i>інші</i>	тис.грн.	1106,5	1002,1	-104,4	-9,4
оплата праці	тис.грн.	7603,8	8605,9	1002,1	13,2
ЄСВ	тис.грн.	2802,3	1734,7	-1067,6	-38,1
амортизація	тис.грн.	1786,6	2267,6	481,0	26,9
інші операційні, в т.ч.	тис.грн.	1576,9	9483,5	7906,6	501,4
<i>транспортування пр. газу</i>	тис.грн.		7781,4	7781,4	#ДЕЛ/0!
ВСЬОГО витрат:	тис.грн.	55115,4	78862,1	23746,7	43,1
в т.ч. витрати виробничої собівартості		53642,9	78221,8	24578,9	45,8

Однією з основних статей витрат для виробництва теплової енергії є **паливо**. Питома вага палива у собівартості витрат на теплову енергію склала 67,0%. З квітня 2015 року підприємство виробляє теплову енергію як традиційно з використанням природного газу, так і з використанням нетрадиційних видів палива – дрова та тріска.

У зв'язку з реорганізацією газового ринку з початку 2016 року вартість природного газу складається з витрат на придбання природного газу, витрат на транспортування природного газу магістральними трубопроводами УМГ «Черкаситрансгаз» та витрат на розподіл природного газу розподільчими мережами ПАТ «Кременчукгаз», які є окремими статтями витрат.

Всього в грошовому виразі витрати на придбання, транспортування та розподіл природного газу за 9 місяців 2016 року склали 50 627,0 тис. грн. без ПДВ, що більше на 21 046,9 тис. грн., тобто в 1,7 рази, ніж за 9 місяців 2015 року.

Другою основною складовою витрат є **електроенергія**. Частка її в собівартості за відповідний період споживання склала 11,1%. Витрати на придбання електроенергії за 9 місяців 2016 року збільшились на 16,5% в

порівнянні з відповідним періодом минулого року в зв'язку зі збільшенням ціни на неї з 1,34 грн./кВт/год. до 1,88 грн./кВт/год. У грошовому виразі збільшення витрат відбулося на 1 232,3 тис. грн., тобто 16,5%.

Через зменшення кількості витраченої **холодної води** за 9 місяців 2016 року в порівнянні з 9 місяцями 2015 року економії у витратах у грошовому виразі не спостерігається, так як підвищення вартості холодної води з 4,01 грн./м³ до 5,39 грн./м³ збільшило витрати на 138,2 тис. грн.

Потреби холодної води для надання послуги з гарячого водопостачання для населення склали 477,2 тис. м³, але реалізовано споживачам за весь період лише 377,3 тис. м³. Спостерігається зменшення обсягів реалізованої споживачам води на 1,0%. Витрати на холодну воду в грошовому виразі склали 2 325,4 тис. грн., що менше в порівнянні з 9 місяцями 2015 року всього теж на 1,0%.

Так як підприємство є виконавцем послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання, це передбачає закупівлю холодної води для потреб споживачів у КП ВУВКГ для її підігріву в повному обсязі. Але через невідповідність норм споживання за кожним окремим будинком, через втрати на технологічне обслуговування у внутрішньобудинкових системах та неякісне їх обслуговування житлово-експлуатаційними підприємствами, через нарахування населенню не більше вартості води, визначеної нормами використання, затвердженої органами державної виконавчої влади, а не за фактичним споживанням згідно з будинковими лічильниками, за рішенням виконкому від 24.12.2003 № 684 «Про врегулювання норм споживання води» тощо, підприємство несе великі витрати на закупівлю холодної води для її підігріву.

Так, з початку 2016 року на суму в розмірі 607,7 тис. грн. збільшиться збиток підприємства внаслідок 139,9 тис. м³ втраченої води. При цьому втрати теплової енергії на ці 139,9 тис. м³ втраченої холодної води складають 3 756,5 тис. грн. без ПДВ, що також збільшили збитки підприємства.

Витрати на **оплату праці** та єдиний соціальний внесок в собівартості теплової енергії та наданих послуг за 9 місяців 2016 року склали 10 340,6 тис. грн., що є 13,2%, тоді коли за аналогічний період минулого року склали 10 406,1 тис. грн., що є 19,4%.

Збільшення відрахувань на **амортизацію** основних засобів на 481,0 тис. грн. спостерігається в зв'язку зі збільшенням первісної вартості основних засобів на 6 488 тис. грн. через впроваджені капітальні вкладення та придбані основні засоби (обладнання, лічильники, труби, механізми тощо).

3. Оцінка роботи підприємства

Підприємство протягом 9 місяців 2016 року відпрацювало без перевищення допустимих термінів припинення централізованого опалення та гарячого водопостачання населенню від основних джерел тепlopостачання (котельних, ЦТП), передбачених Правилами надання послуг населенню, за виключенням випадків, незалежних від підприємства.

За підсумками роботи 9 місяців 2016 року підприємство одержало збиток у розмірі 10 016,2 тис. грн., що на 3 773,4 тис. грн. більше відповідного періоду минулого року.

	од.вим.	9 місяців 2015	9 місяців 2016	відхилення грн.	відхилення %
ДОХОДИ всього (без ПДВ)	тис.грн.	48872,6	68845,9	19973,3	40,9
<i>за теплову енергію</i>	тис.грн.	46971,6	67940,5	20968,9	44,6
Інші доходи	тис.грн.	1901,0	905,4	-995,6	-52,4
ВИТРАТИ:	тис.грн.	55115,4	78862,1	23746,7	43,1
Податок на прибуток:	тис.грн.			0,0	#ДЕЛ/0!
Фінансовий результат:	тис.грн.	-6242,8	-10016,2	-3773,4	60,4

Збитки підприємства збільшуються в результаті невідповідності витрат, що враховані в діючих тарифах для населення, та фактично понесених підприємством витрат за звітний період.

За 9 місяців 2016 року різниця між фактичною собівартістю теплової енергії, послуг з централізованого опалення та гарячого водопостачання для «населення» та тарифами, що діяли протягом 9 місяців 2016 року, склала 11 940,2 тис. грн.

На виникнення різниці вплинули такі фактори:

1) часовий розрив між підвищенням ціни на природний газ для потреб населення та введенням в дію відповідних тарифів. Так, підвищення ціни на природний газ для потреб населення відбулося з травня 2016 року, а тарифи з урахуванням нової ціни на газ були введені в дію з 01.07.2016. У результаті сума в розмірі 3 483,0 тис. грн. збільшує збиток підприємства;

2) значні втрати теплової енергії в теплових мережах, що склали більше норми на 7,9% та у грошовому виразі близько 2 107,3 тис. грн.;

3) витрати на придбання холодної води, що залишилась нереалізованою через втрати в внутрішньобудинкових мережах, втрати при проведенні капітальних ремонтів та реконструкції магістральних мереж, а також дію рішення виконкому від 24.12.2003 № 684 «Про врегулювання норм споживання води» на суму 607,7 тис. грн.;

4) втрати теплової енергії внаслідок втраченої холодної води на суму 3 756,5 тис. грн.;

5) збільшення витрат по відношенню до тих, що враховані при розрахунку тарифу НКРЕКП для населення на амортизаційні відрахування через впроваджені капітальні вкладення та придбані основні засоби на суму 390,3 тис. грн.

4. Фінансовий стан підприємства

Кредиторська заборгованість підприємства станом на 01.10.2016 склала 13 016,5 тис. грн., у т.ч.:

- довгострокова заборгованість (векселі) – 1 270 тис. грн.;
- за використаний природний газ – 7 198,2 тис. грн.;
- за використану холодну воду – 224,6 тис. грн.

Розмір заборгованості за природний газ у сумі 7 198,2 тис. грн. є кредитовим. Звернуте сальдо складає 6 382,0 тис. грн. та виникло з причин:

- недоотримана різниця в тарифах за 2015 рік на суму 2 853,3 тис. грн.;
- часовий розрив між підвищенням ціни на природний газ для потреб населення та введенням в дію відповідних тарифів на суму 3 483,0 тис. грн.;

- виникнення різниці в тарифах за 9 місяців 2016 року на суму 11 940,2 тис. грн.

Дебіторська заборгованість підприємства станом на 01.10.2016 склала 24 289,8 тис. грн., у т. ч. за теплову енергію – 19 921,2 тис. грн., а саме:

- населення – 18 458,6 тис. грн.;
- пільги – 32,6 тис. грн.;
- державний бюджет – 414,0 тис. грн.;
- місцевий бюджет – 4,8 тис. грн.;
- інші споживачі – 974,1 тис. грн.

Заходи щодо стягнення заборгованостей, які вжиті протягом періоду, тривають: подано позовних заяв на 145 споживачів категорії «населення» на суму 2 100,7 тис. грн. та на юридичних осіб (2 один.) на суму 65,5 тис. грн, а також претензій до «інших» споживачів (4 один.) на суму 189,2 тис. грн. Ця робота проведена, але її результати залежать не від підприємства, а від активності роботи судів, Державної виконавчої служби та найманих колекторних фірм.

Закони та інші нормативно-правові акти, якими може керуватися підприємство для стягнення заборгованостей та які регулюють відносини виконавців та споживачів послуг, не сприяють формуванню платіжної дисципліни. Для підприємства застосування передбачених законодавством санкцій до боржників категорії «населення» суттєво обмежено.

5. Оцінка технічного стану підприємства

Планами капітального ремонту та реконструкції котельного обладнання і теплових мереж були заплановані заходи на суму 7 485,9 тис. грн.

Фактично освоєно коштів при виконанні робіт з реконструкції та ремонтних робіт на суму 4 797,53 тис. грн.

Роботи з ремонту обладнання виконані власними силами якісно та в повному обсязі, а роботи з реконструкції теплових мереж знаходяться на стадії виконання.

Так, до опалювального сезону підготовлено: 5 котелень міста сумарною потужністю 191,854 Гкал/год., 54,003 км (100%) теплових мереж (у двотрубному обчисленні), а також замінено 0,735 км теплових мереж в 2-х трубному вимірі.

У повному обсязі виконано поточний ремонт котельного обладнання та теплових мереж. Стан підготовки є задовільним.

Згідно з заходами з підготовки підприємства до опалювального сезону 2016-2017 р.р. виконано наступні роботи:

Таблиця 7

Види робіт	Факт. витрати, тис. грн.
Ремонт котлів, котельного обладнання (насосів та інше), технологічних трубопроводів, обладнання ІТП та ЦТП	491,6
Ремонт автотранспорту та механізмів	9,2
Заміна окремих ділянок трубопроводів опалення та гарячого водопостачання 0,735 км в 2-х трубному вимірі, в т.ч.: заміна мереж гарячого водопостачання із застосуванням	1 704,9

труб із термостабілізованого поліетилену PE-RT в кількості 0,304 км в 2-х трубному вимірі	
Відновлення асфальтового покриття після ремонту теплових мереж	103,3
Встановлення приладів обліку теплової енергії в житлових будинках	688,5
Придбання екскаватора Sitemaster	1 800,0

6. Проблемні питання

1. Відсутність правових підстав для відшкодування «різниці в тарифах», яка б компенсувалась з державного бюджету з січня 2016 року, тоді коли газопостачальні, газотранспортуючі та газорозподільчі організації вимагають своєчасну оплату за природний газ та нараховують фінансові та штрафні санкції саме на суми заборгованості з різниці в тарифах.

На даний час не відшкодована частина різниці в тарифах за 2015 рік в розмірі 2 853,3 тис. грн., а також вартість природного газу через часовий розрив між підвищенням ціни на природний газ для потреб населення та введенням у дію відповідних тарифів у розмірі 3 483,0 тис. грн. Останнє, згідно зі спільним листом Мінрегіону та НКРЕКП від 25.05.2016 № 7/10-6186, має бути враховано при наступному встановленні тарифів на послуги з централізованого опалення та гарячого водопостачання. Тим самим сума в розмірі 3 483 тис. грн. збільшує дефіцит обігових коштів підприємства.

Отримання кредитів вирішує питання частково та водночас збільшує фінансові витрати на покриття відсотків за його користування, які не мають джерела їх відшкодування в тарифах.

2. Значна зношеність теплової ізоляції магістральних мереж міста, особливо великих діаметрів, на сьогоднішній день призвела до втрати в мережах (майже 25-27%). Це особливо стало проявлятися після збільшення кількості споживачів, будинки яких обладнані засобами обліку теплової енергії.

3. Залишається невирішеним питання нерозписаної води та вартості теплової енергії, що втрачається з цією нерозписаною водою. Великою неконтрольованою «діркою», де втрачається значна кількість води, для підприємства є внутрішньобудинкові мережі внаслідок недостатньоякісного їх обслуговування житлово-експлуатаційними підприємствами, а також втрати доходу при ненарахуванні населенню більше вартості води, визначеної нормами використання, а не за фактичним споживанням згідно з будинковими лічильниками, відповідно до рішення виконкому від 24.12.2003 № 684 «Про врегулювання норм споживання води» тощо. Але при цьому значно коштовніше вартує та тепла енергія, що втрачається з цією водою. За 9 місяців 2016 року сума в розмірі 4 364,2 тис. грн. є дуже значною.

4. Питання регулювання індивідуальних теплових пунктів (ІТП) у залежності від температури зовнішнього повітря також залишається невирішеним.

Директор КВП «ТЕ»
м.Горішні Плавні»

М.М.Лихожон