



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Дев'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

18 травня 2021

**Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок та передачу їх
в оренду ТОВ «ЄРИСТІВСЬКИЙ
ГЗК» на території Східного
старостинського округу (за
межами населених пунктів)**

Розглянувши звернення ТОВ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГЗК» стосовно затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачі їх в оренду, на підставі рішення 3 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 8 скликання від 22.12.2020 року «Про надання дозволу ТОВ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГЗК» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення в оренду земельних ділянок», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 123, 125, 126, 134, 207 Земельного кодексу України, ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 7 від 11.05.2021 р.), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, зі зміною цільового призначення для розміщення 4-го відсіку хвостосховища (код згідно з КВЦПЗ 11.01 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами), на території Східного старостинського округу Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області (за межами населених пунктів):

1.1. земельна ділянка (кадастровий номер 5322485600:03:000:0330) площею 23,2608 га;

1.2. земельна ділянка (кадастровий номер 5322485600:04:000:0142) площею 42,5982 га;

1.3.земельна ділянка (кадастровий номер 5322485600:04:000:0144) площею 11,4055 га.

1.4.земельна ділянка (кадастровий номер 5322485600:03:000:0332) площею 21,9073 га.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГІРНИЧО-ЗБАГАЧУВАЛЬНИЙ КОМБІНАТ» (далі - ТОВ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГЗК») в оренду терміном на 49 р. земельні ділянки загальною площею 99,1718 га, зазначені у пункті 1 даного рішення, для розміщення 4-го відсіку хвостосховища (код згідно з КВЦПЗ 11.01 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами), на території Східного старостинського округу Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області (за межами населених пунктів).

3. Затвердити розмір відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва земельних ділянок площею 99,1718 га загальною сумою 1 181,413 тис. грн.(один мільйон сто вісімдесят одна тисяча чотириста тринадцять гривень), згідно розрахунку розміру втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, обумовлених вилученням сільськогосподарських угідь із земель запасу, складеного сертифікованим інженером-землепорядником Крупко Т.О.

4. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати ТОВ «ЄРИСТІВСЬКИЙ ГЗК»:

5.1. В двомісячний термін після затвердження в установленому порядку проектів відведення земельних ділянок сплатити відшкодування втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь для потреб не пов'язаних з сільськогосподарським виробництвом;

5.2. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.3. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Встановити, що у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ