



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(Дев'ята сесія восьмого скликання)**

**РІШЕННЯ**

**18 травня 2021**

**Про включення об'єктів  
нерухомого майна, які перебувають  
у комунальній власності,  
до Переліку другого типу**

На виконання власних повноважень, зазначених у статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 6, 15 Закону України №157-ІХ від 03.10.2019 «Про оренду державного та комунального майна», пунктами 24, 28, 29 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» з метою підвищення ефективності управління майном, яке перебуває у комунальній власності Горішньоплавнівської територіальної громади, на підставі поданих документів, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань комунальної власності та приватизації (протокол № 7 від 06.05.2021) Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити до Переліку другого типу – Переліку об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону, об'єкт нерухомого майна, який перебуває на балансі Комунального житлово-експлуатаційного підприємства № 4 та передається в оренду без проведення аукціону (додаток).

2. Затвердити такі додаткові умови оренди майна, зазначеного у додатку:

1) орендар зобов'язаний провести оцінку об'єкта оренди не пізніше 10 робочих днів з дати включення об'єкта оренди до Переліку другого типу;

2) орендар не пізніше 1 місяця після укладення договору оренди повинен укласти договори з виконавцями комунальних послуг;

3) орендар не пізніше 1 місяця після укладення договору оренди зобов'язаний укласти з ОСББ договори про участь у витратах на утримання спільного майна багатоквартирного будинку та про участь у витратах на управління багатоквартирним будинком.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Дмитро БИКОВ**

Додаток  
до рішення 9 сесії  
Горішньоплавнівської міської ради  
восьмого скликання  
18 травня 2021

Перелік об'єктів нерухомого майна, які перебувають на балансі  
Комунального житлово-експлуатаційного підприємства № 4 та передаються в  
оренду без проведення аукціону

№	Назва об'єкта оренди	Місцезнаходження	Площа об'єкта оренди, кв.м	Примітка
1	2	3	4	5
1.	Нежитлові приміщення, розташовані на першому поверсі дев'ятиповерхового житлового будинку загальною площею 124,0 кв.м.	Вулиця Добровольського, буд. 97, м. Горішні Плавні Полтавської області, 39800	124,0	За заявою Центра дитячої та юнацької творчості Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області. Цільове використання - для організації позашкільних занять.

Директор департаменту економічного розвитку та ресурсів (підписано) Ольга ОВЧИННІКОВА

Лариса ІВАЩЕНКО