



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(Шоста сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

16 лютого 2021

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється та передачу її у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину Черниху Сергію Володимировичу, по вул. Озерна, 1-В у місті Горішні Плавні

Розглянувши звернення громадянина Черниха Сергія Володимировича стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність по вул. Озерна, 1-В у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, на підставі рішення 2 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 8 скликання від 26.11.2020 року «Про надання дозволу громадянину Черних Сергію Володимировичу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок (з метою зміни цільового призначення) по вул. Озерна, 1-В у місті Горішні Плавні», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 20, 40, 91, 111, 126, Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №4 від 08.02.2021 р.), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється, із земель для городництва (код згідно з КВЦПЗ-01.07) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно з КВЦПЗ-02.01) (кадастровий номер 5310200000:50:026:0956), площею 0,0659 га, по вул. Озерна, 1-В у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 5310200000:50:026:0956), площею 0,0659 га із земель для городництва (код згідно з КВЦПЗ-01.07) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно з КВЦПЗ-02.01) по вул. Озерна, 1-В у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

3. Припинити договір оренди землі №30/12 від 12.04.2012 р., укладений з громадянином Черних Сергієм Володимировичем на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:026:0956), для городництва (код згідно з КВЦПЗ-01.07), яка розташована по вул. Озерна, 1-В у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області, площею 0,0659 га, за згодою сторін.

4. Передати громадянину Черниху Сергію Володимировичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:026:0956), площею 0,0659 га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно з КВЦПЗ-02.01) по вул. Озерна, 1-В у місті Горішні Плавні Кременчуцького району Полтавської області.

5. Зобов'язати громадянина Черниха С. В.:

5.1. У місячний термін з дня прийняття рішення повернути земельну ділянку площею 0,0659 га, по вул. Озерна, 1-В у місті Горішні Плавні до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

5.2. У місячний термін укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі №30/12 від 12.04.2012 р;

5.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянка відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

5.4. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:026:0956) у встановленому законом порядку.

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ