



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Шістдесят перша сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

15 вересня 2020

**Про припинення договору
оренди землі та передачу
ТОВ «ПРИДНІПРОВСЬКИЙ
ТОРГБУДТРЕСТ» в оренду
земельної ділянки по
проспекту Героїв Дніпра, 23-А**

На підставі заяв ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРИДНІПРОВСЬКИЙ ТОРГБУДТРЕСТ» стосовно припинення договору оренди землі та передачі земельної ділянки в оренду по проспекту Героїв Дніпра, 23-А у м. Горішні Плавні Полтавської області, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 123, 125, 134 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №71 від 07.09.2020 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі №20/10 від 22.02.2010 року з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРИДНІПРОВСЬКИЙ ТОРГБУДТРЕСТ» (далі – ТОВ «ПРИДНІПРОВСЬКИЙ ТОРГБУДТРЕСТ») на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0184) для розташування та обслуговування приміщення для комерційної діяльності (код згідно з КВЦПЗ 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) по проспекту Героїв Дніпра, 23-А у м. Горішні Плавні Полтавської області, площею 0,0976 га, за згодою сторін.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРИДНІПРОВСЬКИЙ ТОРГБУДТРЕСТ» в оренду строком на _____ р. земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0634) площею 0,0718 га, для розташування та обслуговування приміщення для комерційної діяльності (код згідно з КВЦПЗ 03.15 – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) по проспекту Героїв Дніпра, 23-А у м. Горішні Плавні Полтавської області.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки землі.

4. Земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0635) площею 0,0258 га зарахувати до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, у зв'язку з добровільною відмовою ТОВ «ПРИДНІПРОВСЬКИЙ ТОРГБУДТРЕСТ».

5. Зобов'язати ТОВ «ПРИДНІПРОВСЬКИЙ ТОРГБУДТРЕСТ»:

5.1. У місячний термін з дня прийняття рішення повернути земельну ділянку площею 0,0976 га, по проспекту Героїв Дніпра, 23-А, до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області;

5.2. У місячний термін укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі №20/10 від 22.02.2010 року.

5.3. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки у встановленому законом порядку;

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков