



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(П'ятдесят дев'ята сьомого скликання)

РІШЕННЯ

18 серпня 2020

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної
власності, цільове призначення
якої змінюється та передачу
земельної ділянки у власність
громадянину Мосієнку Юрію
Вадимовичу по вул. Лиманна, 108**

Розглянувши звернення громадянина Мосієнка Юрія Вадимовича стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі її у власність по вул. Лиманна, 108, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.06.2020 р., керуючись ст.ст. 12, 20, 40, 91, 111, 126, Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №69 від 10.08.2020 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється, із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно з КВЦПЗ - 03.07) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно з КВЦПЗ - 02.01), площею 0,1000 га (кадастровий номер 5310200000:50:026:1591) по вул. Лиманна, 108 у м. Горішні Плавні Полтавської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 5310200000:50:026:1591), площею 0,1000 га, із земель для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно з КВЦПЗ - 03.07) на землі для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно з КВЦПЗ 02.01) по вул. Лиманна, 108, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

3. Припинити договір оренди землі №6/20 від 06.02.2020 р., укладений з громадянином Мосієнком Юрієм Вадимовичем, на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:026:1591), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно з КВЦПЗ - 03.07), яка розташована по вул. Лиманна, 108 у м. Горішні Плавні Полтавської області, площею 0,1000 га, за згодою сторін.

4. Передати громадянину Мосієнку Юрію Вадимовичу у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:026:1591), площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код згідно з КВЦПЗ 02.01) по вул. Лиманна, 108 у м. Горішні Плавні Полтавської області

5. Зобов'язати громадянина Мосієнка Ю.В.:

5.1. У місячний термін з дня прийняття рішення повернути земельну ділянку площею 0,1000 га, по вул. Лиманна, 108 до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області;

5.2. У місячний термін укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі №6/20 від 06.02.2020 року;

5.3. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України;

5.4. Здійснити державну реєстрацію права власності на земельну ділянку по вул. Лиманна, 108 у встановленому законом порядку.

Міський голова

(підписано)

Д.Г.Биков