



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(П'ятдесят друга сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

21 січня 2020

**Про припинення договору оренди
землі та передачу ФО-П Конджорян
Сабед Германівні в оренду
земельної ділянки по проспекту
Героїв Дніпра, 37-А**

На підставі заяв ФО-П Конджорян Сабед Германівни стосовно припинення договору оренди землі та передачі земельної ділянки в оренду по проспекту Героїв Дніпра, 37-А, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 116, 123, 125, 134 Земельного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №61 від 13.01.2020 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі №36/12 від 20.06.2012 року з фізичною особою-підприємцем Конджорян Сабед Германівною на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0387) для обслуговування та експлуатації будівлі торгівельно-молодіжного комплексу (код згідно з КВЦПЗ 03.07. – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), яка розташована по проспекту Героїв Дніпра, 37-А у місті Горішні Плавні Полтавської області, площею 0,1146 га, за згодою сторін.

2. Передати фізичній особі-підприємцю Конджорян Сабед Германівні в оренду строком на 5 (п'ять)р. земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0506) площею 0,0991 га, для обслуговування та експлуатації будівлі торгівельно-молодіжного комплексу (код згідно з КВЦПЗ 03.07. – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), яка розташована по проспекту Героїв Дніпра, 37-А у місті Горішні Плавні Полтавської області.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки землі.

4. Земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0507) площею 0,0155 га зарахувати до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, у зв'язку з добровільною відмовою ФО-П Конджорян Сабед Германівни.

5. Зобов'язати ФО-П Конджорян Сабед Германівну:

5.1. У місячний термін з дня прийняття рішення повернути земельну ділянку площею 0,1146 га, по вул. проспекту Героїв Дніпра, 37-А, до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області;

5.2. У місячний термін укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі №36/12 від 20.06.2012 року.

5.3. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки у встановленому законом порядку;

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков