



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Сорокова сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

18 грудня 2018

**Про припинення договору оренди
землі та передачу в оренду
НАУКОВО-ВИРОБНИЧОМУ
ПІДПРИЄМСТВУ «ФЕРОЛІТ»
земельної ділянки по
вул. Будівельників, 55**

Розглянувши звернення НАУКОВО-ВИРОБНИЧОГО ПІДПРИЄМСТВА «ФЕРОЛІТ» стосовно припинення договору оренди земельної ділянки та передачі в оренду земельної ділянки по вул. Будівельників, 55, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №48 від 10.12.2018 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі №99/08 від 15.07.2008 р., зареєстрований у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за №040854700122 від 07.08.2008 р., укладений з НАУКОВО-ВИРОБНИЧИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «ФЕРОЛІТ» на земельну ділянку площею 11,9894 га (кадастровий номер 5310200000:50:030:0193), по вул. Будівельників, 55, у м. Горішні Плавні Полтавської області, за згодою сторін.

2. Передати НАУКОВО-ВИРОБНИЧОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ФЕРОЛІТ» (далі – НВП «ФЕРОЛІТ») в оренду терміном на 10 (десять)р. земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:030:0277) площею 4,6000 га, для розташування підприємства з переробки промислових та побутових відходів (код згідно з КВЦПЗ 11.02 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних допоміжних будівель і споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) по вул. Будівельників, 55, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

3. Встановити річну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3% нормативної грошової оцінки землі.

4. Земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:030:0278) площею 7,3894 га зарахувати до земель запасу міста Горішні Плавні Полтавської області, у зв'язку з відмовою НВП «ФЕРОЛІТ».

5. Зобов'язати НВП «ФЕРОЛІТ»:

5.1. У місячний термін з дня прийняття рішення повернути земельну ділянку площею 11,9894 га (кадастровий номер 5310200000:50:030:0193), по вул. Будівельників, 55, до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради.

5.2. Укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі 99/08 від 15.07.2008 р., зареєстрований у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за №040854700122 від 07.08.2008 р;

5.3. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.4. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.5. Дотримуватися Правил благоустрою території міста Горішні Плавні.

6. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Д.Г.Биков