



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Сорокова сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

18 грудня 2018

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу
її в оренду гр. Селівановій
Марині Олександрівні по
проспекту Героїв Дніпра, 65**

Розглянувши звернення гр. Селіванової Марини Олександрівни стосовно затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу її в оренду по проспекту Героїв Дніпра, 65, на підставі рішення 32 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області 7 скликання від 06.03.2018 року «Про надання дозволу гр. Селівановій Марині Олександрівні на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по проспекту Героїв Дніпра, 65», відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 123, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 48 від 10.12.2018), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0081 га (кадастровий номер 5310200000:50:028:0493) для розміщення та обслуговування прибудови до нежитлового приміщення №44 магазину «Взуття та одяг» по проспекту Героїв Дніпра, 65, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

2. Передати гр. Селівановій Марині Олександрівні в оренду терміном на один рік земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0493) площею 0,0081 га, для розміщення та обслуговування прибудови до нежитлового приміщення №44 магазину «Взуття та одяг» (код згідно з КВЦПЗ 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по проспекту Героїв Дніпра, 65, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

3. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4% від нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати гр. Селіванову М.О:

4.1. Протягом шести місяців укласти договір оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку;

4.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

4.3. Дотримуватися Правил благоустрою території міста Горішні Плавні.

4.4. Врахувати інтереси власників суміжних приміщень багатоквартирного житлового будинку, у випадку реконструкції нежитлового приміщення №44 магазину «Взуття та одяг» по проспекту Героїв Дніпра, 65, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

5. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 4, дане рішення втрачає чинність.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков