



## ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Сорокова сесія сьомого скликання)

### РІШЕННЯ

18 грудня 2018

#### **Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду ТОВ «ЕКОТЕХНОПАРК СЕС-2018» по вул. Будівельників**

Розглянувши звернення ТОВ «ЕКОТЕХНОПАРК СЕС-2018» стосовно затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду по вул. Будівельників, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 123, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», ст. ст. 6, 7 Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 48 від 10.12.2018 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. площею 5,6831 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0012, з метою зміни цільового призначення із земель житлової та громадської забудови (код згідно з КВЦПЗ 02.04 – для будівництва та обслуговування будівель тимчасового проживання) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (код згідно з КВЦПЗ 14.01 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) для будівництва та обслуговування сонячної електростанції по вул. Будівельників, у місті Горішні Плавні Полтавської області;

1.2. площею 9,4771 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0011, з метою зміни цільового призначення із земель житлової та громадської забудови (код згідно з КВЦПЗ 02.04 – для будівництва та обслуговування будівель тимчасового проживання) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (код згідно з КВЦПЗ 14.01 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) для

будівництва та обслуговування сонячної електростанції по вул. Будівельників, у місті Горішні Плавні Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельних ділянок комунальної власності:

2.1. площею 5,6831 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0012, з метою зміни цільового призначення із земель житлової та громадської забудови (код згідно з КВЦПЗ 02.04 – для будівництва та обслуговування будівель тимчасового проживання) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (код згідно з КВЦПЗ 14.01 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) для будівництва та обслуговування сонячної електростанції по вул. Будівельників, у місті Горішні Плавні Полтавської області;

2.2. площею 9,4771 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0011, з метою зміни цільового призначення із земель житлової та громадської забудови (код згідно з КВЦПЗ 02.04 – для будівництва та обслуговування будівель тимчасового проживання) на землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення (код згідно з КВЦПЗ 14.01 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) для будівництва та обслуговування сонячної електростанції по вул. Будівельників, у місті Горішні Плавні Полтавської області.

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОТЕХНОПАРК СЕС-2018» (далі – ТОВ «ЕКОТЕХНОПАРК СЕС-2018») в оренду терміном на 12 (дванадцять) р., за рахунок земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, земельні ділянки для будівництва та обслуговування сонячної електростанції (код згідно з КВЦПЗ 14.01 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) по вул. Будівельників, у місті Горішні Плавні Полтавської області:

- площею 5,6831 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0012;

- площею 9,4771 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0011.

4. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 1% від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати ТОВ «ЕКОТЕХНОПАРК СЕС-2018»:

5.1. Протягом шести місяців укласти договори оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.3. Дотримуватися Правил благоустрою території міста Горішні Плавні.

6. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г. Биков**