



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Сорокова сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

18 грудня 2018

Про внесення змін до договору оренди землі з приватним підприємством «Фармос» на земельну ділянку в районі житлового будинку № 18 по проспекту Героїв Дніпра

Керуючись ст. ст. 93, 95, 96 Земельного кодексу України, на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25.11.2016 № 489 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів», на підставі заяви приватного підприємства «Фармос» від 29.10.2018, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 48 від 10.12.2018), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 107/07 від 06.09.2007, зареєстрованого 15.02.2008 у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040854700024, на земельну ділянку в районі житлового будинку № 18 по проспекту Героїв Дніпра (кадастровий номер 5310200000:50:028:0193) площею 0,0718 га, надану для розташування та обслуговування магазину промислових товарів, виклавши в новій редакції:

1.1. Пункт 5 договору:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 1 386 556 грн. 36 коп.»

1.2. Пункти 8, 9 договору:

«8. Договір укладено на 2(два) р. з 01.01.2019 до 01.01.2021. Після закінчення терміну дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.

9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки землі, що складає 55 462 грн. 25 коп. (п'ятдесят п'ять тисяч чотириста шістдесят дві грн. 25 коп.) на рік.».

2. Зобов'язати приватне підприємство «Фармос»:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков