



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять шоста сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

21 серпня 2018

**Про затвердження проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок та передачу їх в
оренду ТОВ «ЕКОТЕХНОПАРК
СЕС-2018» по вул. Будівельників**

Розглянувши звернення ТОВ «ЕКОТЕХНОПАРК СЕС-2018» стосовно затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу їх в оренду по вул. Будівельників, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 93, 123, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», ст. ст. 6, 7 Закон України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 43 від 13.08.2018 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА :

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:
 - площею 0,6000 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0004, з метою зміни цільового призначення із земель для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код згідно з КВЦПЗ 12.11) на цільове призначення - землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код згідно з КВЦПЗ 14.01) для будівництва та обслуговування сонячної електростанції по вул. Будівельників, в районі ГРС, у місті Горішні Плавні Полтавської області;
 - площею 0,3084 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0007, для будівництва та обслуговування сонячної електростанції (код згідно з КВЦПЗ 14.01 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) по вул. Будівельників у місті Горішні Плавні Полтавської області;
 - площею 3,3314 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0008, для будівництва та обслуговування сонячної електростанції (код згідно з КВЦПЗ

14.01 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) по вул. Будівельників у місті Горішні Плавні Полтавської області;

- площею 0,8818 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0009, для будівництва та обслуговування сонячної електростанції (код згідно з КВЦПЗ 14.01 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) по вул. Будівельників у місті Горішні Плавні Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності площею 0,6000 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0004, із земель для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу (код згідно з КВЦПЗ 12.11) на цільове призначення - землі для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код згідно з КВЦПЗ 14.01) для будівництва та обслуговування сонячної електростанції по вул. Будівельників, в районі ГРС, у місті Горішні Плавні Полтавської області;

3. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЕКОТЕХНОПАРК СЕС-2018» (далі - ТОВ «ЕКОТЕХНОПАРК СЕС-2018») в оренду терміном на 12 (дванадцять) р., за рахунок земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області, земельні ділянки для будівництва та обслуговування сонячної електростанції (код згідно з КВЦПЗ 14.01 – для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій) по вул. Будівельників, у місті Горішні Плавні Полтавської області:

- площею 0,6000 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0004;
- площею 0,3084 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0007;
- площею 3,3314 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0008;
- площею 0,8818 га, кадастровий номер 5310200000:50:004:0009;

4. Встановити плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати ТОВ «ЕКОТЕХНОПАРК СЕС-2018»:

5.1. Протягом шести місяців укласти договори оренди земельних ділянок, зазначених у пункті 3 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.3. Дотримуватися Правил благоустрою території міста Горішні Плавні.

6. Встановити, що, у випадку невиконання пункту 5, дане рішення втрачає чинність.

Секретар міської ради

(підписано)

С.С. Дорота