



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять п'ята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

03 липня 2018

Про внесення змін до договору оренди землі № 57/15 від 11.06.2015 на земельну ділянку по проспекту Героїв Дніпра, 75

Керуючись ст. ст. 93, 95, 96 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення шістдесят першої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області шостого скликання від 20.10.2015 «Про перейменування вулиць та провулку міста Комсомольська Полтавської області», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», на підставі заяв ТОВ «Афродіта» від 13.04.2018, ФО-П Пивовара В.І. від 13.04.2018, ФО-П Григор'євої Т.М. від 18.04.2018, ФО-П Григор'єва О.В. від 18.04.2018, громадянки Синюк В.А. від 18.04.2018, громадянки Лісіциної О.О. від 18.04.2018, КЖЕП № 4 від 25.04.2018, ФО-П Поренко Л.Г. від 27.04.2018, ТОВ «Красуня» від 10.05.2018, ФО-П Костюченко С.К. від 21.05.2018, громадянина Шишакова Р.В. від 24.05.2018, ТОВ «Классік» від 31.05.2018, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 41 від 18.06.2018), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 57/15 від 11.06.2015, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 03.07.2015 (номер запису про інше речове право 10280607), на земельну ділянку по проспекту Героїв Дніпра, 75 (кадастровий номер 5310200000:50:027:0362) площею 0,2496 га, надану для обслуговування приміщень нежитлової будівлі, а саме:

1.1. У тексті договору замінити у відповідних відмінках:

- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;
- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області»;
- слова «ФО-П Шишаков Руслан Володимирович» словами «гр. Шишаков Руслан Володимирович».

1.2. У пункті 1 договору назву вулиці «вул. Леніна» замінити назвою «просп. Героїв Дніпра».

1.3. У преамбулі договору та у розділі «Реквізити сторін» слова та цифри «ФО-П Шишаков Руслан Володимирович, який діє на підставі запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (дата та номер запису про проведення державної реєстрації в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців: 26.07.2005, 25840000000000763)» замінити словами та цифрами «гр. Шишаков Руслан Володимирович, який діє на підставі паспорта серії КН № 323932, виданого Київським РВ ПМУ УМВС України в Полтавській області 06.02.1997».

1.4. Пункти 8 договору викласти в новій редакції:

«8. Договір укладено на 5 років з 03.07.2018 до 03.07.2023. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію».

3. Зобов'язати ТОВ «Афродіта», ТОВ «Классік», ТОВ «Красуня», КЖЕП № 4, ФО-П Поренко Л.Г., ФО-П Костюченко С.К., ФО-П Пивовара В.І., громадянина Шишакова Р.В., ФО-П Григор'єву Т.М., ФО-П Григор'єва О.В., громадянку Синюк В.А., громадянку Лісіцину О.О., громадянку Негодюк Л.Є.:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

4. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 41 від 18.08.2018.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков

Офіційний сайт Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області