



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять п'ята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

03 липня 2018

Про внесення змін до договору оренди землі з громадянкою Чорною Вірою Іванівною на земельну ділянку по вулиці Перспективна, 26

Керуючись ст. ст. 93, 95, 96 Земельного кодексу України, на виконання власних повноважень, зазначених у ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказ Міністерства аграрної політики та продовольства України від 25.11.2016 № 489 «Про затвердження Порядку нормативної грошової оцінки земель населених пунктів», враховуючи рішення двадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками у місті Горішні Плавні», на підставі заяви громадянки Чорної В.І. від 23.05.2018, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 41 від 18.06.2018), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 10/13 від 01.05.2013, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.08.2013 (номер запису про інше речове право 2258782), на земельну ділянку по вулиці Перспективна, 26 (кадастровий номер 5310200000:50:025:1025) площею 0,1000 га, надану для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), виклавши в новій редакції:

1.1. Пункт 5 договору:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 150 641 грн. 80 коп.».

1.2. Пункти 8, 9 договору:

«8. Договір укладено на 2 роки з 16.08.2018 до 16.08.2020. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.

9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 0,09 % від нормативної грошової оцінки землі, що складає 135 грн. 58 коп. (сто тридцять п'ять грн. 58 коп.) на рік.».

2. Зобов'язати громадянку Чорну В.І.:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

3. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 41 від 18.06.2018.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков