



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

(Тридцять п'ята сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

**03 липня 2018**

**Про внесення змін до договору оренди  
землі з ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД»  
та громадянкою Волошиною Марією  
Геннадіївною на земельну ділянку по  
вулиці Будівельників, 20**

На виконання власних повноважень, зазначених у ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи договір купівлі - продажу від 10.05.2018, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10.05.2018 (номер запису про право власності 26078449), на підставі заяви ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД», громадянки Волошиної М.Г., громадянина Кулібаби С.М. від 30.05.2018, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 41 від 18.06.2018), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № 128/07 від 11.10.2007, зареєстрованого 30.11.2007 у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040754700136, на земельну ділянку по вулиці Будівельників, 20 (кадастровий номер 5310200000:50:006:0079) площею 0,4168 га, надану для розташування та обслуговування будівель баз управління робочого постачання, а саме:

1.1. Включити до переліку орендарів громадянина Кулібабу Станіслава Миколайовича.

1.2. Пункт 2 договору викласти в новій редакції:

«2. В оренду передається земельна ділянка для розташування та обслуговування будівель баз управління робочого постачання – кадастровий номер 5310200000:50:006:0079 площею 0,4168 га, в тому числі:

- ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД» - 0,28399 га;
- гр. Волошина М.Г. – 0,095416 га
- гр. Кулібаба С.М. – 0,037394 га».

1.3. Пункт 5 договору викласти в новій редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить:

- ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД» – 1534556 грн. 63 коп.;
- гр. Волошина М.Г. – 515585 грн. 96 коп.

- гр. Кулібаба С.М. – 202060 грн. 67 коп.».

1.4. Пункт 9 договору викласти в новій редакції:

«9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 3 відсотка від нормативної грошової оцінки землі, що складає:

– ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД» - 46036 грн. 70 коп. (сорок шість тисяч тридцять шість грн. 70 коп.) на рік;

- гр. Волошина М.Г. – 15467 грн. 58 коп. (п'ятнадцять тисяч чотириста шістдесят сім грн. 58 коп.) на рік»;

- гр. Кулібаба С.М. – 6061 грн. 82 коп. (шість тисяч шістдесят одна грн. 82 коп.)».

1.5. Розділ «Реквізити сторін» договору доповнити словами та цифрами:

«гр. Кулібаба Станіслав Миколайович, який діє на підставі паспорта серії КН № 519544, виданого 25.11.1997 року Комсомольським МВ УМВС України в Полтавській області».

2. Зобов'язати ТОВ ТВФ «Укрторгтранс ЛТД», громадянку Волошину М.Г. та громадянина Кулібабу С.М.:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

3. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 41 від 18.06.2018.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г. Биков**