



ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Тридцять друга сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

06 березня 2018

**Про внесення змін до договору
оренди землі з громадською
організацією «Гаражне товариство № 1»
на земельну ділянку по вулиці Строни, 15-А**

Керуючись ст. ст. 93, 95, 96 Земельного кодексу України, на виконання власних повноважень, зазначених у ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», рішення двадцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.02.2017 «Про встановлення розмірів плати за користування земельними ділянками у місті Горішні Плавні», на підставі заяви громадської організації «Гаражне товариство № 1» від 28.12.2017, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 38 від 23.02.2018), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 1/12 від 01.02.2012, зареєстрованого 28.02.2012 у відділі Держкомзему у місті Комсомольську Полтавської області за № 531020004000156, на земельну ділянку по вулиці Строни, 15-А (кадастровий номер 5310200000:50:009:0001) площею 11,3223 га, надану для розташування та експлуатації гаражного товариства, а саме:

1.1. У тексті договору замінити у відповідних відмінках:

- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;
- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області».

1.2. Викласти в новій редакції:

1.2.1. Пункт 5 договору:

«Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 64301352 грн. 70 коп.».

1.2.2. Пункти 8, 9 договору:

«8. Договір укладено на 5 років з 28.02.2018 до 28.02.2023. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.

9. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі в розмірі 0,09 % від нормативної грошової оцінки землі, що складає 57871 грн. 22 коп. (п'ятдесят сім тисяч вісімсот сімдесят одна грн. 22 коп.) на рік.».

2. Зобов'язати громадську організацію «Гаражне товариство № 1»:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

3. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 38 від 23.02.2018.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков