



ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Тридцять перша сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

23 січня 2018

Про внесення змін до договору оренди землі з товариством з обмеженою відповідальністю «Комета II» на земельну ділянку по вулиці Портова, 1-А

Керуючись ст. ст. 93, 95, 96 Земельного кодексу України, на виконання власних повноважень, зазначених у ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», на підставі заяви товариства з обмеженою відповідальністю «Комета II» від 15.12.2017, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 37 від 15.01.2018), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 19/10 від 09.02.2010, зареєстрованого 12.02.2010 у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 041054700027, на земельну ділянку по вулиці Портова, 1-А (кадастровий номер 5310200000:50:028:0246), площею 0,0135 га для розташування блоку магазинів в районі ринку, а саме:

1.1. У тексті договору замінити у відповідних відмінках:

- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;
- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області».

1.2. Пункт 8 викласти в новій редакції:

«8. Договір укладено на 5 років з 12.02.2018 до 12.02.2023 . Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію».

2. Встановити річну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю «Комета II»:

3.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

3.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

4. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 37 від 15.01.2018.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков