



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Друга сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**26 листопада 2020**

**Про внесення змін до рішення 30 сесії  
Горішньоплавнівської міської ради  
Полтавської області 7 скликання  
від 19.12.2017 щодо забезпечення  
житлом окремих категорій громадян**

На виконання власних повноважень, зазначених у статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи пропозиції постійних комісій з питань комунальної власності та приватизації (протокол № 1 від 17.11.2020) та з питань економічної політики, бюджету, фінансів, підприємницької діяльності та здійснення регуляторної політики (протокол № 1 від 19.11.2020), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Унести зміни до рішення тридцятої сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 19.12.2017 «Про заходи щодо забезпечення житлом окремих категорій громадян у м. Горішні Плавні на 2018-2022 роки» (зі змінами та доповненнями), а саме:

1.1. Пункти 2.4.-2.5. розділу 2 Положення про надання компенсації відсоткової ставки за кредитами на будівництво (реконструкцію) і придбання житла викласти в новій редакції:

«2.4. Для отримання Компенсації позичальник, який отримав Кредит, подає до виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради відповідну заяву та документи, що підтверджують отримання ним Кредиту.

У разі оформлення Кредиту, який надається Банком, позичальник додатково подає такі документи:

- заяву про наявність/відсутність житла на праві власності у заявника та членів його сім'ї;
- дозвіл на обробку, зберігання, використання та оприлюднення своїх персональних даних;
- копії документів, що посвідчують особу громадянина, який подає заяву, та всіх членів його сім'ї;
- копії довідок про присвоєння реєстраційного номера облікової картки платника податку громадянина, який подає заяву, та всіх членів його сім'ї;

- довідка з місця роботи або довідка про реєстрацію місця проживання;
- інші документи за необхідності.

2.5. Після надання документів працівники житлового відділу готують запит для отримання деталізованої інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта звернення.

Подані документи розглядаються на засіданні громадської комісії з житлових питань виконавчого комітету Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області. За результатами розгляду комісія приймає рішення (висновок) про наявність або відсутність правових підстав у заявника та членів його сім'ї для отримання Компенсації та вносить міському голові відповідну пропозицію (рекомендацію).

При вирішенні питання про наявність або відсутність підстав для отримання Компенсації застосовуються такі критерії (параметри):

- склад сім'ї;
- наявність та розмір житлових приміщень на праві власності у кожного члена сім'ї;
- наявність реєстрації місця проживання або місця роботи на території Горішньоплавнівської міської об'єднаної територіальної громади Полтавської області (надалі - Горішньоплавнівська міська ОТГ).

Наявність або відсутність у власності заявника та членів його сім'ї житлових приміщень визначається на підставі деталізованої інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта, довідки з попереднього місця реєстрації з 1992 року на території Горішньоплавнівської міської ОТГ, архівної інформації щодо приватизації житла на території Горішньоплавнівської міської ОТГ та інформації, зазначеної у заяві.

Розмір наявної житлової площі, яка припадає на одну особу, визначається (розраховується) як сума житлових площ, наявних на праві приватної власності на момент подачі заяви та протягом останніх трьох років до моменту звернення у кожного члена сім'ї (в т.ч. спільно набути), поділена на кількість членів сім'ї.

Члени сім'ї – один із подружжя, їх неповнолітні діти (у тому числі усиновлені).

У разі позитивного висновку громадської комісії з житлових питань готується розпорядження міського голови про надання Компенсації».

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г. Биков**