



УКРАЇНА
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Двадцять третя сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

Від 23 травня 2017 р.

Про проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, що підлягає продажу, по вулиці Будівельників, 56-А

Розглянувши заяву ТОВ фірма «Дизель» про продаж земельної ділянки по вулиці Будівельників, 56-А, на підставі ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. ст. 12, 127, 128, 201 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 25 від 11.05.2017 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення, площею 0,1054 га, кадастровий номер 5310200000:50:006:0129, яка надана в оренду терміном до 27.09.2018 р. Товариству з обмеженою відповідальністю фірма «Дизель» (далі – ТОВ фірма «Дизель») для обслуговування складського приміщення (землі промисловості) по вулиці Будівельників, 56-А, у місті Горішні Плавні, з метою продажу її у приватну власність.

2. ТОВ фірмі «Дизель» укласти з Горішньоплавнівською міською радою Полтавської області договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки в розмірі 5 (п'ять) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка станом на 23.02.2017 р. становить 295639,63 гривень.

3. Встановити ТОВ фірмі «Дизель» авансовий внесок в рахунок оплати ціни земельної ділянки, вказаної у пункті 1 даного рішення у розмірі 5% її вартості визначеної за її нормативною грошовою оцінкою, що становить 14781,98 грн. (чотирнадцять тисяч сімсот вісімдесят одна гривня 98 коп.). Сума авансового внеску зараховується до ціни продажу земельної ділянки. У разі відмови покупця від укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки, сума авансового внеску не повертається.

4. Доручити Управлінню архітектури і містобудування Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області в особі начальника – Кириченко Л.В.:

4.1. Підготовку проекту договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

4.2. Не пізніше десяти робочих днів після повної сплати ТОВ фірмою «Дизель» авансового внеску оголосити конкурс по відбору суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

4.3. Організувати проведення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель.

4.4. За результатами конкурсу замовити у суб'єкта оціночної діяльності у сфері оцінки земель проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,1054 га, яка знаходиться за адресою: Полтавська область, місто Горішні Плавні, вулиця Будівельників, 56-А, з метою її придбання у власність ТОВ фірмою «Дизель» та укласти договір на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Доручити секретарю міської ради Дороті С.С. укласти від імені Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

6. Управлінню архітектури і містобудування Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області виготовлену і погоджену у встановленому законодавством порядку документацію з експертної грошової оцінки земельної ділянки, вказаної у пункті 1 даного рішення, подати на розгляд сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області для прийняття рішення.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков