



УКРАЇНА
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Двадцять перша сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

Від 21 березня 2017 р.

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миру, 15-А

Розглянувши звернення Кучер В.С. стосовно затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миру, 15-А, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №23 від 10.03.2017 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0255 га (кадастровий номер 5310200000:50:028:0176) для розташування та обслуговування кафетерію з літнім майданчиком по вул. Миру, 15-А, у місті Горішні Плавні Полтавської області.

2. Передати Кучер Валентині Степанівні в оренду строком до 14.11.2018 року земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0176) площею 0,0255 га для розташування та обслуговування будівлі кафетерію з літнім майданчиком (цільове призначення згідно з КВЦПЗ - 03.08 для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування) по вул. Миру, 15-А, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

3. Встановити річну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % нормативної грошової оцінки землі.

4. Зобов'язати Кучер В.С.:

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

4.2. Укласти договір про відшкодування втрат від недоотримання коштів Горішньоплавнівською міською радою Полтавської області за фактичне землекористування до моменту підписання сторонами договору на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення;

4.3. Здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки по вул. Миру, 15-А у встановленому законом порядку;

4.4. Дотримуватися Правил благоустрою міста.

5. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М. укласти від імені міської ради договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.2 даного рішення.

6. Рішення 12 сесії Комсомольської міської ради Полтавської області 7 скликання «Про передачу гр. Кучер Валентині Степанівні в оренду земельної ділянки по вул. Миру, 15-А» від 21.06.2016 року та рішення 19 сесії Горішньоплавнівської міської ради 7 скликання «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Миру, 15-А» від 24.01.2017 року вважати такими, що втратили чинність.

Секретар міської ради

(підписано)

С.С. Дорота