



УКРАЇНА
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Дев'ятнадцята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

Від 24 січня 2017 р.

Про припинення договору оренди земельної ділянки та передачу в оренду ФО-П Носенко Ірині Василівні земельної ділянки по вул. Конституції, 26

Розглянувши звернення ФО-П Носенко І.В. стосовно припинення договору оренди земельної ділянки та передачу в оренду земельної ділянки по вул. Конституції, 26, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 21 від 16.01.2017 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі №17/08 від 20.02.2008 р., зареєстрований 22.02.2008 р. Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040854700029, з фізичною особою-підприємцем Носенко Іриною Василівною на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0280), розташовану по вул. Конституції, 26, площею 0,2882 га, за згодою сторін.

2. Передати фізичній особі-підприємцю Носенко Ірині Василівні (далі-ФО-П Носенко І.В.) в оренду терміном на 3 (три) роки земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0424) площею 0,0835 га, для розташування швейної майстерні (код КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Конституції, 26, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

3. Земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0423) площею 0,2047 га зарахувати до земель запасу міста Горішні Плавні Полтавської області у зв'язку з відмовою ФО-П Носенко І.В.

4. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М.:

4.1. Укласти від імені міської ради додаткову угоду до договору оренди №17/08 від 20.02.2008 р., зареєстрований 22.02.2008 р. Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040854700029, а також оформити інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

4.2. Укласти від імені міської ради договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.2 даного рішення.

5. Зобов'язати ФО-П Носенко І.В.:

5.1. У місячний термін з дня прийняття рішення повернути земельну ділянку площею 0,2882 га, по вул. Конституції, 26 до земель запасу Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області;

5.2. У місячний термін укласти додаткову угоду про припинення договору оренди землі №17/08 від 20.02.2008 р., зареєстрований 22.02.2008 р. Комсомольським міським відділом Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040854700029.

5.3. Укласти договір про відшкодування втрат від недоотримання коштів Горішньоплавнівською міською радою Полтавської області за фактичне землекористування до моменту підписання сторонами договору оренди на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення;

5.4. Здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки, зазначеної у пункті 2 даного рішення, у встановленому законом порядку;

5.5. Виконувати обов'язки землекористувачів відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.6. Дотримуватися Правил благоустрою.

Міський голова

(підписано)

Д.Г.Биков