



**УКРАЇНА**  
**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Дев'ятнадцята сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

**Від 24 січня 2017 р.**

**Про внесення змін до договору про  
встановлення особистого строкового  
сервіту з ТОВ «ГОРІШНІ ПЛАВНІ»**

Керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 401, 402, 403, 404, 638, 639 Цивільного кодексу України, враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», на підставі звернення ТОВ «ГОРІШНІ ПЛАВНІ» № 156 від 10.11.2016 та враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 21 від 16.01.2017), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору про встановлення особистого строкового сервіту № 7/15 від 26.10.2015, встановленого за адресою: вул. Набережна, 6, для розміщення та експлуатації теплогенераторної площі 6,5 кв.м, виклавши його в новій редакції (додається).

2. Зобов'язати ТОВ «ГОРІШНІ ПЛАВНІ» у місячний термін з дня прийняття даного рішення звернутися до відділу економічного аналізу та контролю департаменту економічного розвитку та ресурсів виконкому Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області для укладання додаткової угоди до договору особистого строкового сервіту.

3. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М. укласти додаткову угоду до договору особистого строкового сервіту від імені Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області.

4. До додаткової угоди до договору особистого строкового сервіту включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань користувача, зазначені у протоколі № 21 від 16.01.2017.

5. Встановити, що в разі невиконання умов п.2 цього рішення, рішення втрачає чинність.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г. Биков**

Додаток  
до рішення дев'ятнадцятої сесії  
Горішньоплавнівської міської ради  
Полтавської області сьомого скликання  
від 24.01.2017 р.

Договір  
про встановлення особистого строкового сервіту  
№ 7/15

м. Горішні Плавні

«    »    2017 року

Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області, в особі заступника міського голови Мухи Юрія Миколайовича, який діє на підставі рішення 19 сесії Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 24.01.2017, (надалі - Власник), з однієї сторони та Товариство з обмеженою відповідальністю «ГОРІШНІ ПЛАВНІ», в особі директора Реута Вадима Валентиновича, яке діє на підставі Статуту (дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 27.10.2014, № 1584 102 0000 00 1085), (надалі - Сервітуарій), з іншої сторони, уклали цей договір про наступне.

1. Предмет Договору

1.1. Предметом цього Договору є особистий строковий сервітут, який встановлений виключно в інтересах Сервітуарія для розміщення та експлуатації теплогенераторної за адресою: вул. Набережна, 6 у м. Горішні Плавні.

1.2. Об'єктом особистого строкового сервіту за цим договором є місце загальною площею 6,5 кв.м.

2. Розмір та порядок оплати

2.1. Плата за користування особистим строковим сервітутом вноситься Сервітуарієм у розмірі 6% від нормативної грошової оцінки землі, що складає \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ грн. \_\_\_\_\_ коп.) на рік.

2.2. Плата за користування особистим строковим сервітутом здійснюється з урахуванням індексів інфляції та переглядається Горішньоплавнівською міською радою щорічно.

2.3. Сервітуарій зобов'язується протягом першого місяця кожного наступного року отримувати розрахунок плати на поточний рік.

2.4. Плата вноситься Сервітуарієм щомісячно до 30 числа місяця наступного за звітним, на рахунок міського бюджету: 31416544700006, код платежу 24060300, одержувач: міське фінансове управління Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області (код ЄДРПОУ 37802029), банк одержувача: ГУДКСУ в Полтавській області м. Горішні Плавні, МФО 831019).

2.5. У разі невнесення плати за користування у строки, визначені цим договором, нараховується пеня із розрахунку 0,1% за кожний календарний день прострочення у його сплаті.

3. Строк дії договору

3.1. Даний договір набирає чинності з дня укладання договору і діє до 24.01.2020. Сервітуарій повинен не пізніше ніж за 2 місяці до закінчення строку

дії договору письмово повідомити Власника щодо наміру продовжити дію цього договору.

#### 4. Умови припинення та внесення змін до договору

4.1. Договір припиняється у разі:

- а) згоди сторін;
- б) відмови від сервітуту особи, в інтересах якої його встановлено;
- в) рішення суду;
- г) закінчення строку, на який було встановлено сервітут;
- д) не виконання інших умов договору.

4.2. Зміни до договору та дострокове припинення його дії оформляються шляхом підписання додаткових угод до нього.

#### 5. Відповідальність сторін

5.1. За невиконання або неналежне виконання умов договору, сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

#### 6. Інші умови договору

6.1. Горішньоплавнівська міська рада має право вимагати від Сервітуарія:

- використання місця розташування за призначенням згідно з договором;
- дотримання законодавства України, державних стандартів, норм і правил та правил благоустрою міста;
- своєчасного внесення плати.

6.2. Після припинення дії договору Сервітуарій зобов'язаний повернути Горішньоплавнівській міській раді місцерозташування у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав його у користування.

6.3. У разі визнання договору недійсним, одержана Власником плата за фактичний строк дії договору не повертається.

6.4. Дотримуватись обов'язків, встановлених в Правилах благоустрою території міста.

Даний договір складений у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

#### Реквізити сторін

Власник

Сервітуарій

Горішньоплавнівська міська рада  
Полтавської області

ТОВ «ГОРІШНІ ПЛАВНІ»

діє на підставі Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" від 21.05.97 № 280/97-ВР	діє на підставі Статуту (дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців 27.10.2014, № 1584 102 0000 00 1085)
Місцезнаходження юридичної особи 39800, Полтавська область м. Горішні Плавні, вул. Миру, 24	Місце знаходження юридичної особи: 39803, м. Горішні Плавні, вул. Будівельників, 62
Реєстраційний номер облікової картки платника податків 24388291	Реєстраційний номер облікової картки платника податків 39459090

Підписи сторін