



УКРАЇНА
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
(Дев'ятнадцята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

Від 24 січня 2017 р.

**Про внесення змін та поновлення
дії договору оренди землі
ФО-П Топчію Сергію Володимировичу
на земельну ділянку по просп. Героїв Дніпра, 63**

Керуючись ст.ст. 93, 95, 96, 124, 126 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення шістдесят першої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області шостого скликання від 20.10.2015 «Про перейменування вулиць та провулку міста Комсомольська Полтавської області», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», на підставі заяви фізичної особи-підприємця Топчія С.В. від 02.12.2016, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 21 від 16.01.2017), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 174/08 від 31.12.2008, зареєстрованого 21.01.2009 у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 040954700009, а саме:

1.1. У тексті договору замінити у відповідних відмінках:
- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;
- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області».

1.2. У пункті 1 договору назву вулиці «вул. Леніна» замінити назвою «проспект Героїв Дніпра».

1.3. У преамбулі договору слова та цифри «Фізична особа-підприємець Топчій Сергій Володимирович, який діє на підставі «Свідоцтва» від 26.07.2004 р. № 2584000000000015 виданого виконавчим комітетом Комсомольської міської ради Полтавської області» замінити словами та цифрами «Громадянин Топчій Сергій Володимирович, який діє на підставі паспорта серії КН № 754425, виданого Комсомольським МВ УМВС України в Полтавській області 07.10.1998».

1.4. У розділі «Реквізити сторін»:

- слово «ФО-П» замінити словом «громадянин»;
- слова та цифри «Свідоцтво» зареєстроване виконавчим комітетом Комсомольської міської ради Полтавської області від 26.07.2004 року за № 2584000000000015» виключити.

2. Поновити дію договору оренди землі громадянину Топчію Сергію Володимировичу на земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:028:0183), яка знаходиться по проспекту Героїв Дніпра, 63, площею 0,0043 га для розташування прибудови до нежитлового приміщення для розширення магазину «Одяг» з 21.01.2017 до 21.01.2022.

3. Зобов'язати громадянина Топчія С.В.:

3.1. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

3.2. Дотримуватись обов'язків, встановлених в Правилах благоустрою території міста.

3.3. Провести державну реєстрацію додаткової угоди щодо внесення змін та поновлення дії договору оренди землі.

4. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 21 від 16.01.2017.

5. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М. укласти від імені Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області додаткову угоду до договору оренди землі, а також оформити інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

Міський голова

(підписано)

Д.Г. Биков