



**УКРАЇНА**  
**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(Вісімнадцята сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

**Від 22 грудня 2016р.**

**Про внесення змін до договору оренди  
землі ФО-П Арабок Світлані Олексіївні  
на земельну ділянку по вул. Миру, в  
районі житлового будинку № 12**

Керуючись ст.ст. 93, 95, 96, 124, 126 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи Постанову Верховної Ради України від 19.05.2016 № 1377-VIII «Про перейменування окремих населених пунктів та районів», рішення дванадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 21.06.2016 «Про найменування представницького органу місцевого самоврядування та його виконавчого органу в місті Горішні Плавні», рішення одинадцятої сесії Комсомольської міської ради Полтавської області сьомого скликання від 24.05.2016 «Про внесення змін до додатку до рішення тридцять третьої сесії Комсомольської міської ради шостого скликання від 21.05.2013 «Про затвердження Порядку встановлення розмірів та справляння плати за користування земельними ділянками у місті Комсомольську», на підставі заяви фізичної особи-підприємця Арабок С.О. від 04.11.2016, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 19 від 12.12.2016), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № 70/10 від 11.11.2010, зареєстрованого 09.12.2010 у Комсомольському міському відділі Полтавської регіональної філії ДП «Центр ДЗК при Державному комітеті України по земельних ресурсах» за № 041054700182 (земельна ділянка з кадастровим номером 5310200000:50:028:0211, площею 0,0404 га по вул. Миру, в районі житлового будинку № 12), а саме:

- 1.1. У тексті договору замінити у відповідних відмінках:  
- назву міста «Комсомольськ» назвою «Горішні Плавні»;

- назву представницького органу «Комсомольська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області».

1.2. Пункт 8 викласти в новій редакції:

«8. Договір укладено на 2 роки з 01.01.2017 до 01.01.2019. Після закінчення строку дії договору Орендар має переважне право поновлення його на новий строк. У цьому разі Орендар не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію».

2. Встановити річну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки землі.

3. Зобов'язати ФО-П Арабок С.О.:

3.1. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

3.2. Дотримуватись обов'язків, встановлених в Правилах благоустрою території міста.

3.3. Провести державну реєстрацію додаткової угоди щодо внесення змін до договору оренди землі.

4. До додаткової угоди включити пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів щодо додаткових зобов'язань орендаря, зазначені у протоколі № 19 від 12.12.2016.

5. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М. укласти від імені Горішньоплавнівської міської ради Полтавської області додаткову угоду до договору оренди землі, а також оформити інші, необхідні для вчинення цієї угоди, документи.

**Міський голова**

**(підписано)**

**Д.Г. Биков**