



УКРАЇНА
ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(Сімнадцята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

Від 15 листопада 2016 р.

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки комунальної
власності, цільове призначення
якої змінюється, по вулиці
Будівельників, 28**

Розглянувши звернення ФО-П Жулія Романа Вікторовича щодо зміни цільового призначення земельної ділянки по вул. Будівельників, 28, відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст. 12, 20, 96, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 16 Закону України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол №18 від 07.11.2016 р.), Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5310200000:50:012:0088, комунальної власності (з метою зміни цільового призначення) фізичній особі-підприємцю Жулі Роману Вікторовичу для розташування та обслуговування будівлі ремонтно-виробничої бази по вул. Будівельників, 28, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки комунальної власності (кадастровий номер 5310200000:50:012:0088) площею 0,3584 га по вул. Будівельників, 28, із земель комерційного використання (землі автотехобслуговування) на землі для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ-11.02).

3. Передати ФО-П Жулі Роману Вікторовичу в оренду терміном на 10 (десять) років земельну ділянку (кадастровий номер 5310200000:50:012:0088) площею 0,3584 га, для розташування та обслуговування будівлі ремонтно-виробничої бази (КВЦПЗ 11.02 - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд підприємств, машинобудівної та іншої промисловості) по вул. Будівельників, 28, у м. Горішні Плавні Полтавської області.

4. Встановити річну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3% нормативної грошової оцінки землі.

5. Зобов'язати ФО-П Жуля Р.В.:

5.1. Виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України;

5.2. Здійснити державну реєстрацію права оренди земельної ділянки по вул. Будівельників, 28 у встановленому законом порядку;

5.3. Дотримуватися Правил благоустрою міста.

6. Доручити заступнику міського голови Мусі Ю.М. укласти від імені міської ради договір оренди земельної ділянки, зазначеної в п.3 даного рішення.

Міський голова

(підписано)

Д.Г.Биков