



**ГОРІШНЬОПЛАВНІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(П'ятнадцята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

14 грудня 2021

Про внесення змін до договору оренди землі з ФОП Дементьєвою Ларисою Іванівною на земельну ділянку по проспекту Героїв Дніпра, 78-Б

Керуючись ст. 126¹ Земельного кодексу України, ст. ст. 30, 32², розділом IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», на виконання власних повноважень, зазначених у ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяв фізичної особи-підприємця Дементьєвої Л.І. від 28.10.2021 та від 18.11.2021, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань архітектури, будівництва та земельних ресурсів (протокол № 16 від 06.12.2021), Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі № 08/09 від 28.01.2009, укладеного з фізичною особою-підприємцем Дементьєвою Ларисою Іванівною, на земельну ділянку по просп. Героїв Дніпра, 78-Б (кадастровий номер 5310200000:50:027:0230) площею 0,0033 га, надану для розміщення будівлі торговельного павільйону, а саме:

1.1. Замінити у тексті договору у відповідних відмінках назву представницького органу «Горішньоплавнівська міська рада Полтавської області» назвою «Горішньоплавнівська міська рада Кременчуцького району Полтавської області».

1.2. Замінити в п.1 договору адресу «район житлового будинку № 78 по проспекту Героїв Дніпра» адресою «проспект Героїв Дніпра, буд. 78-Б».

1.3. У пунктах 2, 14 договору слова «для розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (торгівля продуктами харчування, крім реалізації розливного пива)» замінити словами «для розміщення будівлі торговельного павільйону».

1.4. Викласти пункт 8 договору в новій редакції:

«8. Договір укладено до 04.01.2024. Після закінчення строку дії договору Орендар має право поновити його на новий строк (згідно зі ст.126¹

Земельного кодексу України поновленням договору вважається поновлення договору без вчинення сторонами договору письмового правочину).

У цьому разі Орендар не пізніше ніж за днів до закінчення строку дії договору повинен повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію (абзац 2 пункту 8 не застосовується)».

2. Зобов'язати ФОП Дементьєву Л.І.:

2.1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі.

2.2. Виконувати обов'язки орендаря відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про оренду землі».

Міський голова

(підписано)

Дмитро БИКОВ